

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Az ülést hangfelvétel rögzíti

**Készült:** Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. június 23.** napján 18,00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:** Szili Miklós polgármester, Farkasné Szoboszlai Aranka, Dr. Szendrei Attiláné, Bercsényi Miklós, Dr. Varga László, Kerecsényi Zsuzsanna képviselők  
Dr. Koncz László jegyző

**Szili Miklós polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja.  
Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt, majd szavazásra teszi fel, aki egyetért a javasolt személyekkel kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**70/2016.(VI.23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt ülésén jegyzőkönyv vezetőnek Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt választja meg.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

**Szili Miklós polgármester:** Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja megtárgyalni még

- a fogászati alapellátás megkötése Vereb községgel
- az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtásának megtárgyalása
- polgármesteri tájékoztató

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ismertetett és kibővített napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**71/2016.(VI.23.)számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**nyílt ülés napirendjéről**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. június 23.-ai nyílt ülésén napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Pályázati tanácsadó kiválasztása**
- 2. Az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtásának megtárgyalása**
- 3. Kossuth u. 61/a önkormányzati lakás bérleti ügye**
- 4. Kormány megbízott úr vagyongazdálkodással és nyilvántartással kapcsolatos javaslattételének megtárgyalása**
- 5. Ivóvíz beruházással kapcsolatos fenntarthatósági terv megtárgyalása**
- 6. Vereb községgel kötendő megállapodás a fogászati alapellátásról**
- 7. Polgármesteri tájékoztató**

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- 1. Pályázati tanácsadó kiválasztása**  
(az ajánlatokat a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

**Szili Miklós polgármester:** elmondja, hogy a sportcsarnok energetikai korszerűsítésére az Önkormányzat testületi határozat alapján pályázatot küld be. A pályázati író, tanácsadó kiválasztására három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlattevő az ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. ajánlata bruttó 3.619.500,-Ft összegben. Javasolja, hogy a képviselőtestület a legkedvezőbb ajánlattevő ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el.

A testület egyetért a polgármesterrel.

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. mint legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatát kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**72/2016.(VI.23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**pályázati tanácsadó kiválasztásáról**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ANPAST Europroject Szolgáltató Kft., mint legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatát fogadja el, bruttó 3.619.500,-Ft összegben a

sportcsarnok energia hatékonysági, korszerűsítési pályázatának előkészítésére, pályázatíró és tanácsadói feladatok ellátására.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. Az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtásának megtárgyalása**

**Szili Miklós polgármester:** elmondja, hogy a testület korábban úgy döntött, hogy csak a sportcsarnokra nyújt be energetikai korszerűsítésére pályázatot, mert annak az energia hatékonysága a legrosszabb, így a beruházás megtérülése a legkedvezőbb az önkormányzat számára. Azonban az országgyűlési képviselő úr jelezte, hogy a Lovasberényi lakosok igénylik, hogy az orvosi rendelőre is legyen benyújtva korszerűsítési pályázat. A polgármester felhívja a figyelmet, hogy nagy a veszélye annak, ha mind a kettő project be van nyújtva, és kevés a keret, csak az egyeket tudja majd támogatni a döntéshozó.

A testület döntse el, hogy pluszba kerüljön-e benyújtásra az orvosi rendelő energetikai pályázata, vagy továbbra is csak a sportcsarnok korszerűsítése maradjon. Azt elmondja még, hogy ha csak az egyik pályázat nyer, úgy a másikkra fordított pályázatíró és előkészítési költségeit bujja az önkormányzat és saját költségvetéséből kell kifizetnie.

**Dr. Varga László képviselő:** véleménye szerint mind a kettőre be kell nyújtani a pályázatot, mert legalább az egyik nyer.

**Farkasné Szoboszlai Aranka alpolgármester:** úgy véli nincs választási lehetősége az önkormányzatnak, ezért legyen benyújtva mind a két pályázat, hogy legalább az egyik nyerjen.

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére is legyen benyújtva pályázat kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

### **Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**73/2016.(VI.23.) számú**

### **H A T Á R O Z A T A**

#### **Az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy TOP-3.2.1-15. kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című Pályázati Felhívás alapján a Lovasberény, Hunyadi u. 3. szám alatti Orvosi Rendelő energetikai korszerűsítésére pályázatot kíván benyújtani.

Felkéri a polgármestert a pályázat előkészítésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

**3. Kossuth u. 61/a önkormányzati lakás bérleti ügye**  
( a kérelmet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

**Szili Miklós polgármester:** elmondja, hogy Schneider László Zoltánné bérlő a Kossuth u. 61/a sz. alatti önkormányzati lakást, és kéri, hogy a bérleti jogviszony 1 éves meghosszabbításához a képviselő-testület járuljon hozzá. A polgármester javasolja az 1 éves meghosszabbítást változatlan feltételekkel.

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy Schneider László Zoltánné Kossuth u. 61/a szám alatti önkormányzati lakást változatlan feltételekkel további 1 évre bérelje, kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**74/2016.(VI.23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**Önkormányzati lakás bérletének meghosszabbításáról**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva úgy dönt, hogy a Lovasberény, Kossuth u 61/a szám alatti önkormányzati lakásbérleti szerződését, Schneider László Zoltánné ( Lovasberény, Kossuth u. 61/a.) bérlővel 2017. július 31. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.  
Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Kormány megbízott úr vagyongazdálkodással és nyilvántartással kapcsolatos javaslattételének megtárgyalása**  
(a kormány megbízott úr megkeresését és a határozati javaslatot a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)

**Dr. Koncz László jegyző:** ismerteti a kormány megbízott úr javaslatait a vagyongazdálkodással és nyilvántartással kapcsolatban. Elmondja, hogy az elfogadott zárszámadási rendelet a javaslatban foglaltak és a törvényi előírások szerint készült. A vagyongazdálkodási nyilvántartás vezetése a jegyző feladata, amelyet három havonta kell felülvizsgálni és frissíteni. Egyebekben a kormány megbízott úr levelében foglalt javaslatokkal egyetért.  
Javasolja, hogy a testület a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**75/2016.(VI. 23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**Kormány megbízott Úr vagyongazdálkodásra vonatkozó javaslatának**  
**elfogadásáról**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Simon László kormány megbízott úr vagyongazdálkodási tevékenységre vonatkozó írásban megküldött javaslatával egyetért.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 2016. április 28.-ai testületi ülésen elfogadott zárszámadási rendelet és a hozzácsatolt vagyonkimutatás a javaslatban foglaltaknak és jogszabályi követelményeknek megfelel. Felkéri a jegyzőt a vagyonszabályzat további folyamatos vezetésére, valamint a vagyongazdálkodásra vonatkozó belső szabályzatok jogszabályokkal való összhangjának harmonizációjára.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester, Dr. Koncz László jegyző

**Határidő:** folyamatos

**5. Ivóvíz beruházással kapcsolatos fenntarthatósági terv megtárgyalása**  
(a fenntarthatósági tervet a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza)

**Szili Miklós polgármester:** részletes ismerteti a testületnek megküldött fenntarthatósági tervet és javasolja, hogy amennyiben nincs észrevétel vagy kiegészítés a testület jóváhagyólag fogadja el.

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a benyújtott fenntarthatósági terv elfogadásra kerüljön kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**76/2016.(VI. 23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**Ivóvíz beruházással kapcsolatos fenntarthatósági terv elfogadásáról**

Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lovasberény Község fenntarthatósági tervét jóváhagyólag elfogadja.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** folyamatos

**6. Vereb községgel kötendő megállapodás a fogászati alapellátásról**  
( a megállapodás tervezetet a jegyzőkönyv 5. melléklete tartalmazza)

**Dr. Koncz László jegyző:** elmondja, hogy a két település között a fogászati alapellátásra egy 2005-ös szerződés vonatkozik, amely már teljesen elavult és pontatlan. Ezért javasolja, hogy a mellékelt megállapodás tervezetet fogadja el a testület. Ismerteti a szerződés tartalmi elemeit. A képviselő-testület a megállapodással egyetért.

**Szili Miklós polgármester** szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy Vereb községgel a fogászati alapellátásról szóló megállapodás megkötésre kerüljön, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta meg:**

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**77/2016.(VI. 23.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**fogászati alapellátásról szóló megállapodás megkötése Vereb községgel**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megállapodási szerződéssel egyetértve, úgy dönt, hogy Vereb községgel a fogászati alapellátásról szóló a jegyzőkönyv 5. mellékletét képező megállapodást megkötöti.  
Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Polgármesteri tájékoztató**

**Szili Miklós polgármester:** elmondja, hogy Tessely Zoltán országgyűlési képviselő levélben megkereste a térség polgármestereit a Kárpátaljai fiatalok Bicskei táboroztatásával kapcsolatosan. A levélben arra kéri a testületeket, hogy lehetőségükhöz képest anyagilag is támogassák a táboroztatást.

A polgármester támogatja az indítványt, de elmondja, hogy az energetikai pályázatokra is jelentős forrást kell biztosítani abba az esetben, ha a pályázat sikertelen. Ezért a pályázattal eredménye befolyásolja az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit.

**Bercsényi Miklós képviselő:** javasolja, hogy a pályázati eredménytől függően vizsgálja meg az önkormányzat, hogy költségvetése terhére milyen támogatást tud nyújtani a fiatalok táboroztatásához.

A képviselő-testület egyetért a javaslattal.

**Szili Miklós polgármester:** Varga Gábor project manager elszámolási ügyével kapcsolatosan elmondja, hogy Varga úr javaslatot tett az ügy rendezésére amely szerint 500.000,-Ft-ot most fizessen ki az önkormányzat, a fennmaradó összeget a fenntartási jelentésekhez kötve 5 évi egyenlő részletekben.

**Szili Miklós polgármester:** úgy véli, hogy Varga úr javaslata megterhelné most az önkormányzat költségvetését, ezért kedvezőbb javaslatot kellene elfogadtatni Varga úrral.

**Dr. Koncz László jegyző:** elmondja, hogy Ő tartja a kapcsolatot Varga úrral. Javasolja, hogy 5 évi egyenlő részletekben kerüljön kifizetésre a számlakövetelés.

A képviselő-testület egyetért a jegyző javaslatával és felkéri a jegyzőt, hogy tolmácsolja a javaslatot Varga úr felé.

**Más nem lévén a polgármester a testületi ülést 20:30 órakor berekeszti.**

  
.....  
Szili Miklós  
polgármester



  
.....  
Dr. Koncz László  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:  
  
.....  
Bércsényi Miklós  
képviselő



LOVASBERÉNY KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE

## MEGHÍVÓ

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,

**2016. június 23.-án, csütörtök 18.00 órára**

a lovasberényi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termébe összehívom.

### Napirendi pontok

1. Pályázati tanácsadó kiválasztása  
Előadó: Szili Miklós polgármester
2. Kossuth u. 61/a önkormányzati lakás bérleti ügye  
Előadó: Szili Miklós polgármester
3. Kormány megbízott úr vagyongazdálkodással és nyilvántartásával kapcsolatos javaslattételének megtárgyalása  
Előadó: Dr. Koncz László jegyző
4. Ivóvíz beruházással kapcsolatos fenntarthatósági terv megtárgyalása  
Előadó: Szili Miklós polgármester

Lovasberény, 2016. június 17.

Tisztelettel:

Szili Miklós sk.  
polgármester



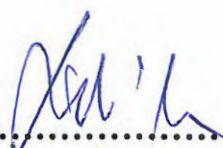


## JELENLÉTI ÍV

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 23.-án 18,00 órakor megtartott

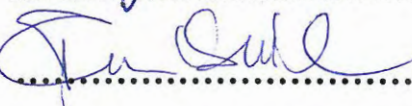
nyílt ülésén

Szili Miklós polgármester



.....

Farkasné Szoboszlai Aranka képviselő

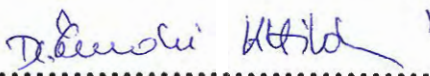


.....

Lagler István képviselő

.....

Dr. Szendrei Attiláné képviselő



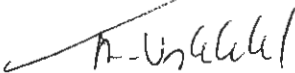
.....

Bercsényi Miklós képviselő




.....

Dr. Varga László képviselő



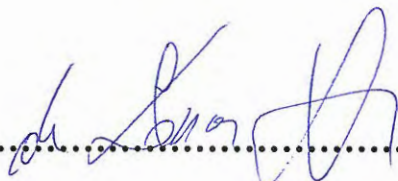
.....

Kerecsényi Zsuzsanna képviselő



.....

Dr. Koncz László jegyző



.....

Meghívott jelenlevők:

.....  
.....  
.....  
.....

Jel. n: 907/10/2016.

**Tárgy:** AJÁNLAT**Feladó:** ANPAST Europroject Kft. <anpast@anpast.hu>**Dátum:** 2016.06.21. 10:31**Címzett:** "szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu" <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>

Tisztelt Ajánlatkérő!

Felkérésüket tisztelettel megköszönve, ajánlatkérésük megismerése után engedjék meg, hogy ezúton tegyünk ajánlatot **Lovasberény Község Önkormányzata** számára a „**TOP-3.2.1-15 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.**” című Pályázati Felhívás alapján pályázati előkészítés tárgyban.

Kérjük szíves visszajelzésüket ajánlatunk beérkezéséről!

Üdvözlettel,

**ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.****felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkező szervezet**

1122 Budapest, Maros utca 19-21., VII. emelet (Maros utca Business Center)

Fővárosi Bíróság Cg.01-09-905408

Adószám: 14473681-2-43

Telefon: +36-1-696 16 27; +36-30-385-3714

Fax: +36-1-696 1628

E-mail: [anpast@anpast.hu](mailto:anpast@anpast.hu)Honlap: [www.anpast.hu](http://www.anpast.hu)

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

**P** Mielőtt elektronikus levelemet kinyomtatóná, kérem, gondoljon a környezet védelmére! Mentse az erdőket! Csak akkor nyomtasson, ha tényleg szükséges. Magyarországon évente 830 ezer tonna papírt használunk, ez legkevesebb 10 millió fa életébe kerül.

— Mellékletek: —

AJÁNLAT\_ANPASTKft.pdf

88,6 KB

|                                    |                                 |
|------------------------------------|---------------------------------|
| Lovasberényi Polgármesteri Hivatal |                                 |
| Dátum:                             | 2016.06.21.                     |
| Szám:                              | 907/10/2016. feladó: <i>sh.</i> |



Europroject Szolgáltató KFT.



telefon: +36 1 696 1627  
fax: +36 1 696 1628  
honiap: www.anpast.hu

## Szili Miklós polgármester részére

### Lovasberény Község Önkormányzata

8093 Lovasberény, Kossuth Lajos u. 62.

Telefon: +36 22 456 024

E-mail: szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Tárgy:</b>            | Pályázati előkészítés                                  |
| <b>Ajánlattevő neve:</b> | ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.                    |
| <b>Székhelye:</b>        | 1122 Budapest, Maros utca 19-21. VII. emelet           |
| <b>Cégjegyzékszám:</b>   | 01-09-905408   |
| <b>Adószáma:</b>         | 14473681-2-43  |
| <b>Kapcsolattartó:</b>   | Stumpf Gábor ügyvezető                                 |
| <b>Telefonszáma:</b>     | +36 1 696 1627   |
| <b>Telefaxszáma:</b>     | +36 1 696 1628   |
| <b>E-mail címe:</b>      | <a href="mailto:anpast@anpast.hu">anpast@anpast.hu</a> |

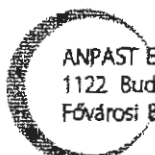
### Tisztelt Szili Miklós Polgármester Úr!

Felkérésüket tisztelettel megköszönve, ajánlatkérésük megismerése után engedjék meg, hogy ezúton ajánlatot tegyünk Lovasberény Község Önkormányzata számára a „TOP-3.2.1-15 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.” című Pályázati Felhívásra tekintettel, pályázati előkészítés tárgyban.

A pályázat előkészítésére ajánlati árunk: **nettó 2.850.000,- Ft + ÁFA**, azaz kettőmilliónyolcszázötvenezer forint + 769.500,- Ft ÁFA = **bruttó 3.619.500,- Ft**, azaz hárommillió-hatszázötvenkilencezer-ötszáz forint.

Az árajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadjuk, azt magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el. Nyertesként való kihirdetésünk esetén a szerződést megkötjük és teljesítjük.

A jelen Ajánlatban nem szabályozott bármely egyéb, az Ajánlatkérő kérésére az Ajánlattevő által elvégzendő szolgáltatásra az Ajánlat nem terjed ki, arról a Felek külön megállapodása rendelkezhet.





Europroject Szolgáltató KFT.



telefon: +36 1 696 1627  
fax: +36 1 696 1628  
honlap: www.anpast.hu

Bízunk benne, hogy ajánlatunk találkozik az elképzeléseikkel és a közeljövőben a fenti tárgy vonatkozásában szerződéses kapcsolatot alakíthatunk ki.

Amennyiben bármilyen kérdése, észrevétele merülne fel, készséggel állunk rendelkezésére.

Budapest, 2016. június 21.

Tisztelettel:

~~ANPAST Europroject Kft.  
1122 Budapest  
Maros u. 19-21. VII. emelet  
Adószám: 148-2681-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-905408~~  
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.  
képviselő: Stumpf Gábor ügyvezető



907/11/2016.

**Tárgy:** Ajánlati adatlap TOP-3.2.1-15

**Feladó:** Uniós Projekt Fejlesztő Kft. <info@unios-projekt.hu>

**Dátum:** 2016.06.21. 10:39

**Címzett:** <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve küldjük ajánlatunkat a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati előkészítés tárgyban.

Üdvözlettel:

**Sárossy-Csendes Zsuzsa**

**Irodavezető**

**Uniós Projekt Fejlesztő Kft.**

Levelezési cím: 1393 Bp., Pf.: 339.

Tel.: +36 1 787-10-17

Fax: +36 1 787-10-17

e-mail: info@unios-projekt.hu

|                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| Lóvasberényi Polgármesteri Hivatal |                          |
| Dátum:                             | 2016. 06. 21.            |
| Időpont:                           | 907/11/2016. Feladó: fkh |

— Mellékletek: —

Ajánlati adatlap.pdf

389 KB

## AJÁNLATTEVŐ ADATAI

|  |   |
|--|---|
| <b>Címzett:</b> Lovasberény Község<br>Önkormányzata  | <b>Feladó:</b> Uniós Projekt Fejlesztő Kft.                 |
| <b>Kapcsolattartó:</b> Szili Miklós polgármester<br>részére  | <b>Kapcsolattartó:</b> Gíber Dániel ügyvezető               |
| <b>Cím:</b> 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos u. 62.   | <b>Cím:</b> 1067 Budapest, Podmaniczky utca 27.<br>fszt. 3. |
| <b>Telefon:</b> +36 22 456 024   | <b>Telefon:</b> +36 20 802 0897                             |
| <b>Fax:</b> -  | <b>Fax:</b> -   |
| <b>E-mail:</b><br>szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu  | <b>E-mail:</b> info@unios-projekt.hu                        |
| <b>Tárgy:</b> AJÁNLAT-„TOP-3.2.1-15 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.” című Pályázati Felhívásra tekintettel, pályázati előkészítés tárgyban. |   |

**Ajánlati ár:** nettó 3.100.000,- Ft + 837.000,- Ft ÁFA = Bruttó 3.937.000,- Ft

Az ajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadjuk, magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el.

Nyertesként való kihirdetésünk esetén a szerződést megkötjük és teljesítjük.

Budapest, 2016. június 21.

  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

907/12/2016.

**Tárgy:** AJÁNLAT**Feladó:** Máté Párkányi <proenvironkft@gmail.com>**Dátum:** 2016.06.21. 10:37**Címzett:** szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu

Tisztelt Szili Miklós Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm az Ajánlatunkat Lovasberény Község Önkormányzata részére a "TOP-3.2.1-15 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című Pályázati Felhívás alapján pályázati előkészítés tárgyban.

Üdvözlettel:

dr. Párkányi Máté  
Pro Environ Szolgáltató Kft.

—Melléletek:—

AJÁNLAT.pdf

53,6 KB

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Lovasberény Községi Önkormányzat |              |
| Dátum:                           | 2016.06.21.  |
| Szám:                            | 907/12/2016. |
| Művelet:                         | Szili        |

## AJÁNLATI ÁR

A Pro Environ Kft. , mint Ajánlattevő a „TOP-3.2.1-15 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.” című Pályázati Felhívásra tekintettel, pályázati előkészítés tárgyban az alábbi ajánlatot adja:

**nettó 3.000.000 Ft + 810.000 Ft ÁFA = bruttó 3.810.000 Ft**

Az ajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadjuk, azt magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el.

Nyertesként való kihirdetésünk esetén a szerződést megkötjük és teljesítjük.

Budapest, 2016. június 21.

**Pro Environ Kft**  
2049 Döcs, Homokbánya u. 83/b  
Adószám: 24112332-2-13  
Banksz.: 11742582-20000617

dr. Párkányi Máté  
Pro Environ Szolgáltató Kft.  
Ajánlattevő

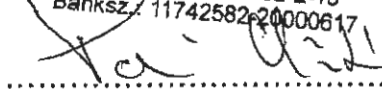


## AJÁNLATTEVŐ ADATAI

|   |   |
|---|---|
| <b>Címzett:</b> Lovasberény Község<br>Önkormányzata     | <b>Feladó:</b> Pro Environ Kft.             |
| <b>Név:</b> Szili Miklós polgármester részére           | <b>Név:</b> dr. Párkányi Máté               |
| <b>Cím:</b> 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos u.<br>62.   | <b>Cím:</b> 2049 Diósd, Homokbánya utca 83. |
| <b>Telefon:</b> +36 22 456 024                          | <b>Telefon:</b> +36 30 971 6635             |
| <b>Fax:</b> -   | <b>Fax:</b> +36 23/890-022                  |
| <b>E-mail:</b><br>szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu | <b>E-mail:</b> proenvironkft@gmail.com      |
| <b>Tárgy:</b> AJÁNLAT                                   |   |

Budapest, 2016. június 21.

**Pro Environ Kft**  
2049 Diósd, Homokbánya u. 83/b  
Adószám: 24112332-2-13  
Banksz.: 11742582-20000617



dr. Párkányi Máté  
Pro Environ Szolgáltató Kft.  
Ajánlattevő

Tisztelt Testület!

2.

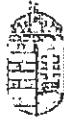
Hullórott Schneider László Zoltánné (szül.: Katona Mónika,  
Zékesfehérvár, 1974.05.18., anyja neve: Mekota Erzsébet)  
velem önökét, hogy a Lovasberény, Kossuth u. 61/a  
"újmen szereplő" önkormányzati lakás bérlési  
szerződését szíveskedjenek velem meghosszabbítani!  
Sajnos anyagi helyzetem változatlan, sőt, mióta a  
betegségem következtében munkanélküli lettem,  
még szűkösebben élünk! Albérlésbe tehát továbbra  
sem tudnék költözni, ezért szeretnék a bérlési jogra  
szután is igényt tartani!

Köszönettel:

Schneider László Zoltánné

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Lovasberényi Polgármesteri Hivatal |              |
| Dátum:                             | 2016 JÚN 15. |
| Szám: 51/11246                     | Előadó: R1   |

Lovasberény, 2016.06.14.



3.

## Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/758-1/2016.  
Ügyintéző neve: Kertészné Dr. Tuska Tünde  
Telefon: 22/526-907

Tárgy: Javaslat  
Melléklet: Áhsz. 5. melléklet

### Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Lovasberény  
Kossuth utca 62.  
8093

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

Az FE/02/398-6/2016. számú körlevelemben tájékoztattam a Jegyző Kollégákat arról, hogy a zárszámadási rendeletek 2015. évi felülvizsgálata során szerzett tapasztalataink alapján, valamint az irányadó jogszabályok 2016. január 1-jei változása miatt segítséget kívánunk nyújtani a helyi jogalkotóknak a 2016. évi zárszámadási rendeletek elkészítéséhez, valamint a helyi vagyongazdálkodás szabályszerűségének biztosításához. Ezért információt kértem a Tisztelt Jegyző Kollégáktól arra vonatkozóan, hogy a 2015. évben elfogadott zárszámadási rendeletekhez csatolt vagyongazdálkodásuk, a vagyonáról szóló rendeletéhez csatolt mellékletben szereplő vagyonesorolás megfelel-e a jogszabályokban foglaltaknak, valamint rendelkeznek-e a vagyongazdálkodási tevékenység szabályozására vonatkozó belső szabályzatokkal.

A felterjesztett iratokból megállapítható, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége és a vagyongazdálkodásra vonatkozó dokumentumai nem teljescsen felelnek meg a magasabb szintű jogszabályokban foglaltaknak, ezért „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mőtv. – 133. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **javaslattal élek Tisztelt Képviselő-testület felé, annak érdekében, hogy ezen tevékenységét vizsgálja felül, s dokumentumainak (vagyongazdálkodás, vagyonrendelet, vagyonkataszter, belső szabályozók) jogszabályokkal való összhangjának, továbbá egymással való harmonizálásuknak, valamint „a számvitelről” szóló 2000. évi C. törvényben – Sztv. - 15-16. §-ban meghatározott számviteli alapelveknek az érvényesülésének felülvizsgálatát végezze el a 2015. évről szóló zárszámadásának elfogadásáig.**

**Kérem, hogy javaslatom megtárgyalásáról és az arról született döntésükről, illetve annak esetleges elutasításáról 2016. június 6. napján 16 óráig tájékoztatni szíveskedjék.**

Javaslatom alapjául az alábbi jogszabályok szolgálnak:

Az Mőtv. 115. § (1) bekezdése szerint:

**„115. § (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.”**

- 1 -

Az Möt. 120. §-a az alábbi:

*„120. § (1) A pénzügyi bizottság a helyi önkormányzatnál és intézményeinél*

*a) véleményezi az éves költségvetési javaslatot és a végrehajtásáról szóló féléves, éves beszámoló tervezeteit;*

*b) figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszállás (vagyonszállás növekedés, -csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat;*

*c) vizsgálja az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzügyi szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését;*

*d) ellátja a képviselő-testület rendeletében meghatározott feladatokat.*

*(2) A pénzügyi bizottság vizsgálati megállapításait a képviselő-testülettel haladéktalanul közli. Ha a képviselő-testület a vizsgálati megállapításokkal nem ért egyet vagy a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a vizsgálati jegyzőkönyvet az észrevételeivel együtt megküldi az Állami Számvevőszéknek.”*

Az Möt. 106. § (2) bekezdése szerint:

*„106. § (2) A helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.”*

Az Möt. 110. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

*„110. § (1) A helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonszállás (vagyonszállás) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.*

*(2) Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonszállásról vagyonszállás kimutatást kell készíteni.*

*(3) Amennyiben törvény másképp nem rendelkezik, a helyi önkormányzat társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszállás a társult helyi önkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.”*

„Az államháztartás számviteléről” szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. r. – Áhsz – 3. § (1) és (3) bekezdése és 5. § (1) bekezdése szerint:

*„3. § (1) Az államháztartás számvitele a költségvetési számvitelből és a pénzügyi számvitelből áll.*

*(3) A pénzügyi számvitel a vagyon és annak összetétele, a tevékenység eredménye valóságnak megfelelő, folyamatos, zárt rendszerű, áttekinthető nyilvántartását és az éves költségvetési beszámoló ezekre vonatkozó részei megbízható és valós összképet mutató elkészítését biztosítja.”*

*„5. § (1) A 7. § szerinti időszakról a könyvek zárását követően bizonylatokkal, szabályszerű könyvvezetéssel, e rendelet szabályai szerint folyamatosan vezetett részletező nyilvántartásokkal, a könyvviteli zárlat során készített főkönyvi kivonattal, valamint leltárral alátámasztott éves költségvetési beszámolót kell készíteni.”*

Az Áhsz. 6. § (1) f.) pontja alapján:

*„6. § (1) Éves költségvetési beszámoló készül*

*f) a helyi önkormányzat, nemzeti önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács elemi költségvetéséről és a 10. § (2) bekezdése szerint azok mérlegében kimutatható vagyonról a helyi önkormányzat, nemzeti önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács egészére.”*

Az éves költségvetési beszámoló része – többek között – az Áhsz. 6. § (2) b.) pontja szerint:

„6. § (2) b) a vagyoni helyzet és az eredményszemléletű bevételek, költségek, ráfordítások alakulását, valamint a zárszámadás kiegészítő információinak elkészítését a pénzügyi számvittel biztosító

- ba) mérleg,
- bb) eredménykimutatás,
- bc) költségekről és megtérült költségekről szóló kimutatás, és
- bd) kiegészítő melléklet.”

Az Áhsz. 9. § (1) bekezdése szerint a mérleget az Áhsz. 5. melléklete szerint kell elkészíteni (csatolva jelen levellemhez).

A mérlegre vonatkozó részletes szabályokat az Áhsz. II. fejezet „7. A mérleg” című alcíme tartalmazza.

Az önkormányzatok vagyonkimutatására vonatkozóan az Áhsz. II. fejezet 14. alcíme további részletszabályokat állapít meg az alábbiak szerint:

„30. § (1) A helyi önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 110. § (2) bekezdése szerinti, a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás - összhangban az Mőtv. 106. § (2) bekezdésével - a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv tulajdonában álló - ide értve az őket megillető vagyoni értékű jogokat is - nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközöket, a nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközöket és a pénzeszközöket mutatja be.

(2) A vagyonkimutatás az (1) bekezdés szerinti vagyont az 5. melléklet A), B) és C) mérlegfőcsoportján belül legalább a római számmal jelzett eszköz-, illetve forráscsoportonkénti - a tárgyi eszközök és a befektetett pénzügyi eszközök mérlegcsoportok esetén az arab számmal jelzett tételek szerinti - tagolásban, ezen belül forgalomképtelen törzsvagyon, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon, korlátozottan forgalomképes vagyon és üzleti vagyon bontásban tartalmazza.

(3) A vagyonkimutatás a mérlegben szereplő eszközökön kívül tartalmazza a „0”-ra leírt eszközök, a használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök, készletek, a 01-02. számlacsoportban nyilvántartott eszközök, és az Nvt. 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek állományát is.

(4) A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékének és az ingatlan vagyonszármazéki nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értékének egyezőségét biztosítani kell.”

**Felhívom a figyelmét arra is, hogy ezen § (2) és (3) bekezdése 2016. január 1-jével módosult!**

„Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről” szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. r. rendelkezik az önkormányzati ingatlanvagyon nyilvántartási rendjéről. A Korm. r. I. § - 4. §-a az alábbiakat tartalmazza:

„1. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonról az e rendelet 1-5. számú melléklete szerinti ingatlanvagyon-katasztert (a továbbiakban: katasztert) kell felfektetni és folyamatosan vezetni.

(2) A kataszter ingatlan adatlapjának, valamint a földre, az épületre, a közműre és az egyéb építményre vonatkozó betétlapjainak az adatai meg kell hogy egyezzenek a fővárosi és megyei kormányhivatal ingatlanügyi hatóságaként eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatal (a továbbiakban járási hivatal) ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival, illetve a közmű üzemeltetőjének nyilvántartásával.

(3) A kataszter elkülönítetten tartalmazza - törzsvagyon és egyéb vagyon szerinti bontásban - az ingatlanra vonatkozó főbb adatokat, továbbá, ha rendelkezésre áll, az ingatlan számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékét, értékbecslés esetén a becsült értékét.

2. § (1) A kataszter ellenőrizhetőségét biztosítja az ingatlanokról vezetett kataszteri napló.

(2) A kataszteri napló egyes sorszámmal kezdődően az ingatlan főbb adatait (helyrajzi szám, utcanév, jellegazonosító) tartalmazza.

3. § A főjegyző, illetve a jegyző feladata a kataszter és a kataszternapló felfektetése és folyamatos vezetése.

4. § (1) Az ingatlan valóságos állapotában, értékében bekövetkezett változást, a bekövetkezéstől számított 90 napon belül a kataszteren át kell vezetni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti változást a helyi önkormányzat költségvetési intézménye, vállalata, egyéb gazdálkodó szerve, valamint a megbízásában eljáró vagyonkezelő 60 napon belül - okirattal igazolva - köteles jelenteni a főjegyzőnek, illetve jegyzőnek.

(3) A tulajdonjogban vagy az ingatlan valóságos állapotában bekövetkezett változásnak járási hivatali ingatlan-nyilvántartásban való átvezetéséig az ingatlant a kataszterben elkülönítetten, járási hivattal rendezendő tételként kell nyilvántartani.

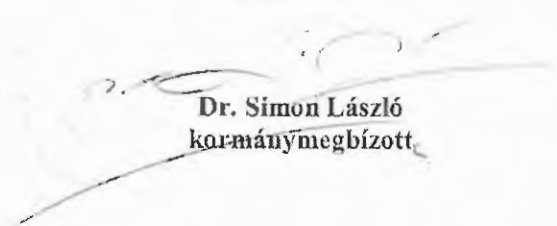
„A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről” szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. r. 6. § (2) bekezdése szerint

„6. § (2) A költségvetési szerv vezetője köteles olyan szabályzatokat kiadni, folyamatokat kialakítani és működtetni a szervezeten belül, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.”

Szíves közreműködését előre is köszönöm!

Székesfehérvár, 2016. március 29.

Tisztelettel:

  
Dr. Simon László  
kormány megbízott

## Határozati javaslat

### Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...../2016.(.....) számú

### H A T Á R O Z A T A

#### Kormány megbízott Úr vagyongazdálkodásra vonatkozó javaslatának elfogadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Simon László kormány megbízott úr vagyongazdálkodási tevékenységre vonatkozó írásban megküldött javaslatával egyetért.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 2016. április 28.-ai testületi ülésen elfogadott zárszámadási rendelet és a hozzácsatolt vagyonkimutatás a javaslatban foglaltaknak és jogszabályi követelményeknek megfelel. Felkéri a jegyzőt a vagyonkataszter további folyamatos vezetésére, valamint a vagyongazdálkodásra vonatkozó belső szabályzatok jogszabályokkal való összhangjának harmonizációjára.

**Felelős:** Szili Miklós polgármester, Dr. Koncz László jegyző

**Határidő:** folyamatos

Szili Miklós  
polgármester

Dr. Koncz László  
jegyző