

1. sz. szám: 191/14/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 17. napján 18,00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Szili Miklós polgármester, Farkasné Szoboszlai Aranka, Dr. Szendrei Attiláné, Bercsényi Miklós képviselők
Dr. Koncz László jegyző

Szili Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt, majd szavazásra teszi fel, aki egyetért a javasolt személyekkel kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

88/2017. (VII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Lovasberény Község önkormányzata Képviselő-testülete rendkívüli nyílt ülésén jegyzőkönyv vezetőnek Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt választja meg.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat:

- 1. Együttműködési megállapodás tervezet megtárgyalása**
- 2. Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása**
- 3. Energiahatékonysági terv ajánlatainak megtárgyalása**
- 4. Polgármesteri tájékoztató**

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ismertetett napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

89/2017 (VII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

rendkívüli nyílt ülés napirendjéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. július 17.-ei nyílt rendkívüli ülésén napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Együttműködési megállapodás tervezet megtárgyalása**
- 2. Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása**
- 3. Energiahatékonysági terv ajánlatainak megtárgyalása**
- 4. Polgármesteri tájékoztató**

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Együttműködési megállapodás tervezet megtárgyalása**

/ a megállapodás tervezetét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet az alapellátás és népegészségügy átfogó fejlesztése, népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése című pályázaton kíván indulni.

Együttműködési megállapodást kötne Lovasberény Önkormányzatával, hogy a település lakossága egészségügyi állapotának javítása érdekében az egészségfejlesztési tevékenységet szoros együttműködésben valósítják meg a project keretében. A project időtartama 24 hónap, illetve lezárását követő fenntartási időszak 36 hónap. Javasolja az együttműködési megállapodás megkötését. A pályázó Székesfehérvár Megye Jogú Város Önkormányzata létesíti az Egészség Központtal kibővített Egészségfejlesztési Irodát.

A Képviselő-testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a beterjesztett együttműködési megállapodás megkötésével, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület

90/2017. (VII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató

Intézettel kötendő együttműködési megállapodásról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást köt a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézettel (8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 8.)

Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

2. Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy Dr. Balogh Emese az önkormányzat nevében és megbízásából a 307 helyrajzi számú Váci utcai ingatlan tulajdonjogának tisztázása és a volt

Lakásépítő Szövetkezet jogi sorsának tisztázása ügyében járt el, ugyanis az ingatlan-nyilvántartás szerint a Lakásszövetkezeté a földhasználati jog, az ingatlan előtt nincs közterület, s ez a körülmény a szennyvízberuházást nagyon hátráltatná. Az ügyvédnö eljárása során sikerült az eredeti állapotot visszaállítani és most az ingatlan állami tulajdonba került. A megbízási szerződés 60.000,- Ft megbízási díjat tartalmaz, ami a jelen ügyvédi díjakhoz képest nagyon kedvező. Javasolja a szerződés elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a beterjesztett ügyvédi megbízási szerződést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület

91/2017. (VII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

Dr. Balogh Emese Ügyvédi Iroda megbízásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Dr. Balogh Emese Ügyvédi Irodát (4400 Nyíregyháza, Luther Ház B. II/4.) a határozat mellékletét képező ügyvédi megbízási szerződésben foglalt feladatok ellátására. Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

3. Energiahatékonysági terv ajánlatainak megtárgyalása

/ az ajánlatokat a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy összesen 4 ajánlat érkezett. Ismerteti az ajánlatokat. Elmondja, hogy az E-on ajánlata tűnik a legkedvezőbbnek, ugyanis ajánlatát 50%-kal csökkenti, amennyiben az összes intézmény energia tanúsítványát is ő végzi el. Így a végösszeg 208.500,- Ft + Áfa. Második legjobb ajánlattevő a helyi illetőségű Németh Krisztina építészmérnök ajánlata 420.000,- Ft + Áfa.

Bercsényi Miklós képviselő: Úgy véli az E-on 50 %-kal csökkentett ajánlata irreálisan alacsony. Ez még az önköltséget sem fedezné. Javasolja, hogy az ajánlatot, amely irreálisan alacsony hagyja figyelmen kívül a testület.

Szili Miklós polgármester: Egyetért a javaslattal, ugyanis más energetikai szakértő is túlzottan alacsonynak tartotta az összeget.

Bercsényi Miklós képviselő: Javasolja Németh Krisztina (Lovasberény, Hunyadi u. 2.) ajánlatát, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a testület, egyrészt mert helybéli, itt fizet adót, s a kapcsolattartás, az együttműködés és az ellenőrzés is könnyebben megoldható.

A testület egyetért a javaslattal.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az energiahatékonysági terv és tanúsítványok elkészítésére az összességében legkedvezőbb ajánlattevővel, Németh Krisztina építészmérnökkel kössön szerződést az önkormányzat, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület

92/2017. (VII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

Energiahatékonysági terv elkészítéséről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlattevővel, Németh Krisztina (Lovasberény, Hunyadi u. 2.) építészmérnökkel köt szerződést az energiahatékonysági terv elkészítésére.

Felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

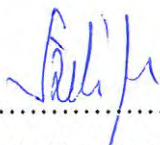
4. Polgármesteri tájékoztató

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a sportcsarnok takarítónője, Juliska nyugdíjba megy. Helyére ketten jelentkeztek. Szeretné a testület véleményét kikérni, kit javasol az állás betöltésére.

A testület egyhangúan az egyik jelöltet javasolja.

Szili Miklós polgármester. Kijelenti, hogy a testület véleményét figyelembe véve fog dönteni.

Más nem lévén Szili Miklós polgármester a rendkívüli ülést 19,30 órakor berekeszti.



Szili Miklós
polgármester



Dr. Koncz László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Bercsényi Miklós
képviselő

JELENLÉTI ÍV


Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 17.-én 18,00 órakor megtartott

nyílt rendkívüli ülésén

Szili Miklós polgármester

.....


Farkasné Szoboszlai Aranka képviselő

.....


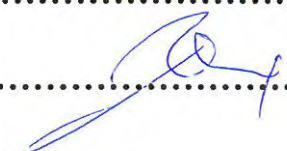
Lagler István képviselő

.....

Dr. Szendrei Attiláné képviselő

.....


Bercsényi Miklós képviselő

.....



Dr. Varga László képviselő

.....

Kerecsényi Zsuzsanna képviselő

.....

Dr. Koncz László jegyző

.....


Meghívott jelenlevők:

.....
.....
.....
.....

1.

Tárgy: Egészségfejlesztésben való együttműködés

Feladó: Varga Márta <varga.marta@humanszolg.hu>

Dátum: 2017.07.04. 13:54

Címzett: Sárszentmihály Önkormányzat <hivatal@sarszentmihaly.hu>, Polgármester Lovasberény <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>, Kőszárhegy Polgármestere <polgarmester@koszarhegy.hu>, Polgármester Kőszárhegy <borjan.peter@freemail.hu>

CC: Östör Annamária <marcsi86@t-online.hu>

Tisztelt Polgármester!

Östör Annamária egészségügyi tanácsnok asszonnyal történt megbeszélésük alapján mellékelten küldöm a székesfehérvári járás polgármestereinek szóló levelünket és együttműködési megállapodás tervezetét pdf és szerkeszthető formában is. Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152/A. és 152/B. szakaszai rendelkeznek a települési egészségfejlesztési tevékenységről, a járási egészségtervről és annak megvalósításáról. Ehhez a tevékenységhez szeretnénk segítséget nyújtani a mellékletben szereplő módon.

Tisztelettel:

Varga Márta
igazgató
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet
8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 8.
tel: 06-22-328-898, 06-22-505-467 fax: 06-22-328-899
+36-20-320-8826

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2017 JÚL 18.
Szám: 575/12/2017	Feladó: J. L.

Mellékletek:

Egyttmukodesi_megall_efi_település MINTA (1).doc	32,0 KB
Székesfehérvári járás településeinek polgármesterei részére.pdf	1,0 MB

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (tervezet)

Amely létrejött egyrészről a **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 8., adószám: 15364971-2-07, képviselője: Varga Márta igazgató), továbbiakban Pályázó, másrészről (település) **Önkormányzata** (cím:....., adószám:-...-.....) továbbiakban Önkormányzat, továbbiakban együtt Együttműködő felek között a mai napon és az alábbiak szerint.

Előzmény: A Pályázó indulni kíván az **EFOP-1.8.19-17** kódszámú „*Az alapellátás és népegészségügy átfogó fejlesztése – népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése*” című pályázaton (továbbiakban: projekt), melynek célja a székesfehérvári járásban Lelki Egészség Központtal kibővített Egészségfejlesztési Iroda (továbbiakban: EFI) kialakítása.

1. Az Együttműködő felek rögzítik, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásával a projekt keretében a Pályázó az Önkormányzat számára tájékoztatást nyújt az általa megvalósítandó szakmai programok részleteiről, az EFI által kínált szolgáltatásokról, illetve az Önkormányzat bevonhatóságának körülményeiről és részleteiről.
2. Az Együttműködő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat által képviselt település lakossága egészségi állapotának javítása érdekében, a betegségmegelőzés, egészségfejlesztés tevékenységet aktívan, szoros együttműködésben valósítják meg a projekt keretében.
3. Az Együttműködő felek rögzítik, hogy a projekt időtartama 24 hónap, a projekt lezárulását követő fenntartási időszak 36 hónap.
4. A Pályázó vállalja, hogy az EFI-t a projekt keretében létrehozza, működteti és fenntartja a pályázati felhívásban megjelölt szakmai céloknak és elvárásoknak megfelelően. Az EFI hozzájárul a lakosság egészségi állapotának javításához, intézményi háttérrel biztosít a betegségmegelőzési, egészségfejlesztési tevékenységhez, valamint aktívan működteti, tartós helyi, járási hálózatba integrálja az egészségfejlesztési tevékenységet végző szervezeteket.
5. Az Önkormányzat támogatja a Pályázó projektjének megvalósítását a pályázati felhívásban megjelölt szakmai céloknak és elvárásoknak megfelelően.
6. Az együttműködésben az Önkormányzat vállalja az általa képviselt településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező szervezetekkel való első kapcsolatfelvételt, továbbá a saját információs, kommunikációs eszközeivel segíti a tájékoztatások közvetítését az Együttműködő felek által közösen meghatározott szervezetek és célcsoportok számára.

A felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírták.

Kelt:, 2017. június

.....
Önkormányzat képviselője

.....
Pályázó képviselője

Tisztelt Polgármester Úr!

Székesfehérvár Egészségfejlesztési Tervét a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 2011-ben fogadta el. Az elfogadott terv – teljes terjedelmében megtalálható http://onkormanyzat.szekesfehervar.hu/user/7/File/koncepcio_konceptciok_strategiak/Egeszsegfejlesztesi_terv_2011.pdf oldalon. A WHO alapelvei szerint ugyanebben az évben megkezdődtek a tematikus munkálatok is. Az egészségfejlesztéshez kapcsolódó feladatokat - szűrővizsgálatok, lakossági, iskolai és munkahelyi életmód programok szervezését és lebonyolítását – Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet (továbbiakban: HSZI) látja el.

Az elmúlt évek tapasztalatai, a lakossági egészségkép és az Egészségfejlesztési Terv aktualizálását célzó vizsgálatok ismeretében a HSZI indulni kíván az **EFOP-1.8.19-17** kódszámú **„Az alapellátás és népegészségügy átfogó fejlesztése – népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése”** című pályázaton, melynek célja a székesfehérvári járásban Lelki Egészség Központtal kibővített Egészségfejlesztési Iroda (továbbiakban: EFI) kialakítása.

A pályázati támogatás elnyerése esetén lehetőség nyílik a HSZI Székesfehérvár, Jancsár utca 1. szám alatti telephelyén, az iskola- és ifjúság-egészségügyi szolgálat orvosi rendelőjében az EFI megnyitására és 2+3 éves intervallumban történő működtetésére. Továbbá ezzel egy időben folyamatosan ingyenes egészségmegőrző programok, foglalkozások (gyógytorna, dietetikai tanácsadás, klubfoglalkozások, mentálhigiénés tanácsadás) és szűrőprogramok lebonyolítása is biztosítottá válhat a járás lakossága számára. Ez azt jelenti, hogy a fent említett szolgáltatásoknak az Ön által vezetett település lakossága is részese lehet a pályázat keretében, amennyiben ehhez hozzájárul.

Jelen levelünk mellékleteként megküldünk Polgármester Úrnak egy együttműködési megállapodás tervezetet. Kérjük, hogy szíveskedjék áttekinteni, illetve egyetértése esetén a hiányzó adatokkal kitöltött és **aláírt példányt szkennelve elektronikus úton a varga.marta@humanszolg.hu e-mail címre megküldeni 2017. június 28.-ig.** Kérdésekkel, észrevételekkel a HSZI WHO koordinátora, Dr. Keresztury Lászlóné az egeszseg.hszi@gmail.com e-mail címen, vagy a 20/441-6669 telefonszámon elérhető.

Segítő együttműködését előre is köszönjük.

Tisztelettel:

Östör Annamária

Östör Annamária

egészségügyi és sporttanácsnok
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata



Varga Márta
igazgató
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

- **LOVASBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (képviseli: Szili Miklós polgármester, adószám:15362924-2-07,KSH szám:15362924-8411-321-07,bankszámlaszám:11736006-15362924) 8093 Lovasberény, Kossuth u. 62. szám alatti székhelyű önkormányzat,

másrészről

- **Dr. Balogh Emese Ügyvédi Iroda** (4400 Nyíregyháza, Luther Ház B. II/4.; képv.: dr. Balogh Emese ügyvéd), mint megbízott (továbbiakban **Megbízott**)

között az alábbi helyen, napon és feltételek szerint.

1. **Előzmények:**

A felek jelen megbízási szerződéssel egyidejűleg tényállást vettek fel, mely jelen megbízás alapját képezi.

- 2. A **Megbízók** megbízzák a **Megbízottat** az 1. pontban megjelölt tényállásban foglalt Lovasberény 307 hrsz vonatkozásában az ingatlan tulajdonjogának, a Lovasberényi Lakásépítő és Fenntartó Szövetkezet jogi sorsának tisztázásával és a Lovasberényi Önkormányzat tulajdonjog szerzési lehetőségének mielőbbi feltárásával, melyet a **Megbízott** elvállal.

3. **Megbízási díj és esedékessége**

- 3.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízási díj 60.000,-Ft azaz Hatvanezer forint, melyet Megbízók megfizetni vállalnak.
- 3.2. **Megbízók** a megbízási díjat 60.000.-ft azaz Hatvanezer forint összeget a jelen szerződés aláírásával kötelesek kiegyenlíteni számla alapján.
- 3.4. A megbízási díj attól függetlenül jár, hogy az 1. pontban megjelölt eljárás milyen eredménnyel zárul, mivel az ügyvédi megbízás a szerződésben meghatározott tevékenység ellátására irányul.

4. **A Megbízott kötelezettségei**

- 4.1. Az 1. pontban megjelölt eljárások lebonyolítása, az ezzel kapcsolatos feladatok ellátása és szükség esetén a hatósági és egyéb eljárásokban a **Megbízók** képviselete.

5. A Megbízók kötelezettsége

- 5.1. A **Megbízók** a **Megbízottnak** átadnak minden olyan lényeges dokumentumot, iratot, információt, amely a **Megbízottnak** a 1. pontban körülírt feladatok ellátáshoz szükséges.
- 5.2. A **Megbízók** szerződésben meghatározott feladatok ellátására teljes körű meghatalmazást bocsátanak a **Megbízott** rendelkezésére.

6. A költségek viselése:

6.1. A megbízás ellátásával kapcsolatos költségeket és készkiadásokat a **Megbízók** viselik.

7. A **Megbízott** jogosult az 1. pontban körülírt feladatainak ellátása során közreműködőt igénybe venni, akiért úgy felel, mintha az ügyet maga látta volna el.
8. A **Megbízott** a **Megbízók** utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles eljárni, az utasítástól csak a **Megbízók** érdekében és csak akkor lehet eltérni, ha a **Megbízók** érdekei ezt megkövetelik és előzetes értesítésre nincs mód.
9. **Megbízott** nem működhet közre abban, hogy a jogszabályok rendelkezéseit kijátsszák, vagy a joggal bármilyen módon visszaéljenek. Ilyen tartalmú utasítás végrehajtását meg kell tagadnia.

10. A megbízás megszűnése

- 10.1. Jelen szerződés megszűnik a megbízás teljesítésével.
- 10.2. Jelen szerződést a **Felek** közös megegyezéssel megszüntethetik;
- 10.3. Mindkét fél a szerződést 30 napos határidővel a hónap utolsó napjára felmondhatja.
- 10.4. A jogszabályban megjelölt egyéb okból (felek halálával, a **Megbízott** kamarai tagságának megszűnésével).
- 10.5. Amennyiben a szerződés 10.2. és 10.3. pontban meghatározott okból szűnik meg a **Megbízottat** a megszüntetésig, illetve felmondásig - amennyiben a felmondás nem a **Megbízott** súlyos szerződésszegése miatt került sor -, a teljesített feladatok szerinti díjazás, de legalább 60.000,-Ft. illeti meg.
- 10.6. A megbízás megszűnését a **Megbízott** haladéktalanul köteles annak a hatóságnak írásban bejelenteni, amelynél a rábízott ügy folyamatban van.

11. A **Megbízott** a megbízás során birtokába került okiratokat a megbízás megszűnését követően köteles a **Megbízó** részére visszaszolgáltatni. Ez alól kivételt képeznek a **Megbízott** által ellenjegyzett, illetve szignált okiratok, és azok mellékleteinek egy-egy példányai.

DR. BALOGH EMESE ÜGYVÉDI IRODA

4400 NYÍREGYHÁZA, LUTHER HÁZ B. II/4.

DR. BALOGH EMESE ÜGYVÉD

TEL/FAX: (1) 266-21-01 06-30-958-92-75

- 12.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. – különösen annak a megbízásra vonatkozó 6:272. – 6:280. §-ai, és az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

N y í r e g y h á z a, 2017. április 03.

.....
Megbízó

.....
Megbízó

.....
Megbízott

Tárgy: Fwd: energia hatékonysági terv
Feladó: Bodo Beata <bodo.beata@feterv.hu>
Dátum: 2017.06.07. 14:10
Címzett: szili.miklos@lovasbereny.hu

Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2017.06.07.
Szám:	308/7/2017. sz.

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:energia hatékonysági terv
Dátum:Wed, 7 Jun 2017 14:03:57 +0200
Feladó:Bodo Beata <bodo.beata@feterv.hu>
Címzett:polgarmester@lovasbereny.datatrans.hu, jegyzo@lovasbereny.datatrans.hu

Tisztelt Polgármester úr!

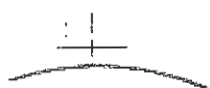
Mellékelten küldöm cégünk energiahatékonysági tervre vonatkozó árajánlatát.

Üdvözlettel:

Bodó Bea

--

Bodó Beata
Községi Polgármester



1044 Vártervező Kft.
Vártervező Kft.
Vártervező Kft.

— Mellékletek: —

Lovasberény Árajánlat Energiahatékonysági terv készítésre.pdf

83,0 KB



Fehér VÁ. tervező KFT.

8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.

tel.: +36 70/385 0133

email: feterv@feterv.hu

Szili Miklós
Polgármester Úr részére
Lovasberény

Tárgy: árajánlat Lovasberény község települési arculati kézikönyv készítés, településfejlesztés és a településrendezési eszközök felülvizsgálata

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem megkeresését az önkormányzati intézmények energiahatékonysági intézkedési terv elkészítésére vonatkozóan.

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 2016. decemberi módosítását követően az önkormányzatok számára kötelező feladatként jelent meg, hogy a tulajdonukban lévő közintézményekre öt évente energiamegtakarítási intézkedési tervet kell készíteniük és azt a Nemzeti Energetikai Hálózat területileg illetékes irodája részére meg kell küldeniük, először 2017. március 31-ig. A terv teljesítéséről minden év március 31-ig jelentést kell küldeni a Nemzeti Energetikai Hálózat számára.

A teljeskörű intézkedési tervet jogszabály szerint az épület építészeti felmérési tervei alapján kell elkészíteni és tartalmaznia kell energetikai tanúsítványt és fotódokumentációt is. Amennyiben csak az egyszerűsített intézkedési terv készítésére kíván szerződni az önkormányzat, megrendelés esetén azt is elkészítjük. A felmérési tervre – amennyiben készítése szükségessé válik - külön árajánlatot adunk.

Az intézkedési tervet az alábbi intézményekre kell készíteni:

Intézmény megnevezés	alapterület	felmérési terv	tanúsítvány	Egyszerűsített intézkedési terv	Teljeskörű intézkedési terv
Polgármesteri hivatal	350 m ²		35 000 Ft		
Óvoda	650 m ²		60 000 Ft		
Orvosi rendelő	250 m ²		35 000 Ft		
Művelődési ház	700 m ²		60 000 Ft		
Iskola	800 m ²		65 000 Ft		
Tornacsarnok	1000 m ²		65 000 Ft		
Összesen			320 000 Ft	460 000 Ft	780 000 Ft

Vállalási határidő:

Teljeskörű intézkedési terv: 2017. december 31.

Egyszerűsített intézkedési terv: 2017. október 31.

Árajánlatunkat 60 napig tartjuk, kérjük döntésükről mielőbb tájékoztatni szíveskedjenek.

Székesfehérvár, 2017. június 7.

Tisztelettel:

Ertl Antal
ügyvezető
épület-energetikai szakértő SZÉS6 07-0075

Tárgy: Energetikai Intézkedési Terv ajánlat Lovasberény település számára

Feladó: Baranyák Zoltán <zoltan.baranyak@energiaszerviz.hu>

Dátum: 2017.04.24. 14:27

Címzett: szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu

Tisztelt Szili Miklós!

Köszönjük megtisztelő árajánlatkérését a tárgyi munkára, ezúton küldöm válasz ajánlatunkat!

Kérem ha bármilyen kérdése felmerülne ezzel kapcsolatban keressen a lenti elérhetőségeimen.

Üdvözlettel,

Baranyák Zoltán

Energiagazdálkodási szakmérnök, szakmai vezető

+36 20 468 4309

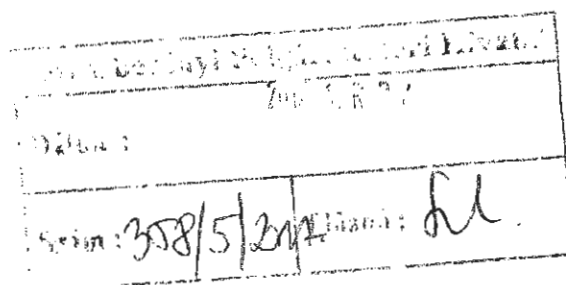
<http://e>

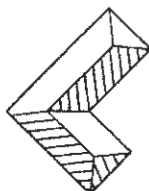
Kérem, gondoljon a környezetére mielőtt kinyomtatja ezt a levelet!

— Mellékletek: —

Energiamegtakarítás_Intezkedesi_Terv_Ajanlat_Wattmanager-
Kft_Lovasberény.pdf

445 KB





ÁRAJÁNLAT

Árajánlatadó neve: Wattmanager Kft.
Árajánlatadó székhelye: 2131 Göd, Rómaiak útja 8.
Árajánlatadó adószáma: 25875197213

Ajánlatkérő neve: Lovasberény Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos utca 62.
Ajánlatkérő adószáma: 15727426207

Árajánlat tárgya: Energiamegtakarítási Intézkedési Terv

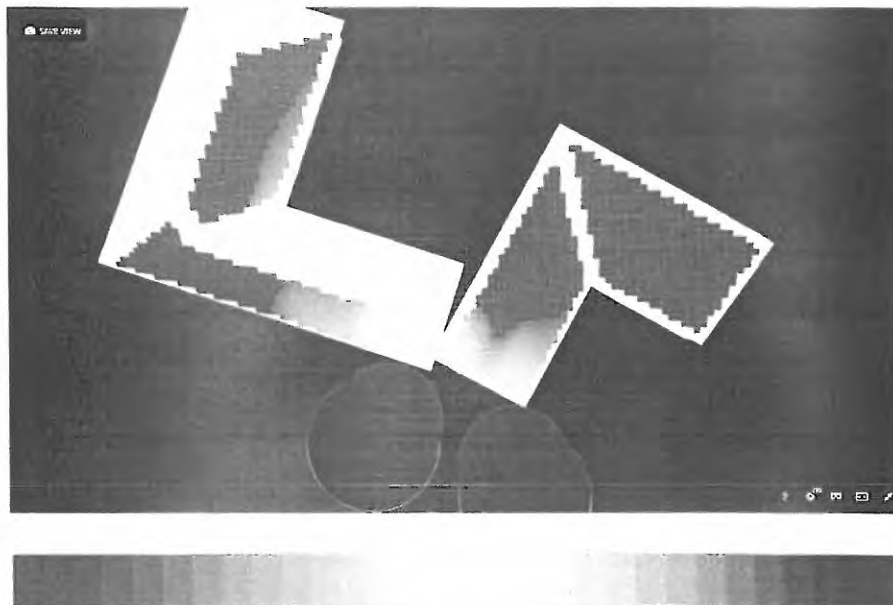
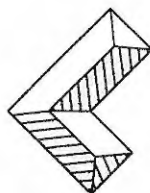
A tevékenység az alábbi munkafolyamatokat foglalja magában:

1) Energiamegtakarítási Intézkedési Terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról 11/A. § a) pontja alapján:

- a Hivatal által elkészített és az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzétett minta szerinti energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítését

2) A jogszabályi kötelezettségeken felül elvégzett feladatok, amelyeket Energiamegtakarítási Intézkedési Terv szolgáltatásunk az Önök igényei szerint tartalmazhat:

- energetikai tanúsítványok az épületek meglévő és a tervezett/ javasolt fejlesztési koncepciót tartalmazó állapotára, mely energetikai pályázatok során is szükséges dokumentum
- termovíziós/hőkamerás vizsgálat a Közintézmény létesítményeinek épületfizikai jellemzőinek kiértékelésére és esetleges veszteségpontok felkutatására (pl.: szabad szemmel nem látható villamos túlterhelések)
- 3D modell és valós meteorológia alapú épületenergetikai szimuláció és napelemes rendszer energiahozam számítás, árnyékhatás vizsgálat
- online térképes felület az épületek energiamegtakarítással kapcsolatos adatairól, ahol interaktív módon jeleníthetik meg az épületekhez tartozó főbb paramétereket



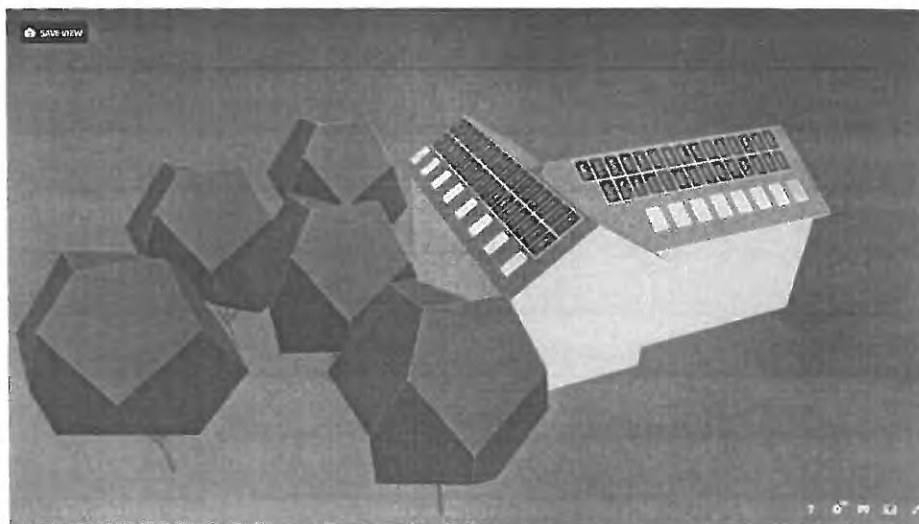
**Nagyon napos
árnyékmentes**

Napos

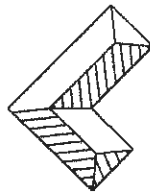
Kissé árnyékos

Árnyékos

Energiamegtakarítási Intézkedési Terv részeként készült 3D modell alapú napelemes rendszer energiahozam szimuláció és árnyékhatás vizsgálat megtekintése itt.



Energiamegtakarítási Intézkedési Terv részeként készült 3D modell alapú napelemes rendszer energiahozam szimuláció és árnyékhatás vizsgálat megtekintése itt.



Árajánlatunk a kitöltött ajánlatkérő kérdőív illetve az egyeztetett információk alapján 6 db Közintézményre vonatkozik.

a) Az árajánlat összege kizárólag a jogszabályi megfelelés teljesítésére:

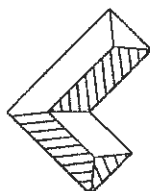
427 654 Ft + Áfa

71 276 Ft/db + Áfa/ épület

b) Az árajánlat összege a jogszabályi megfelelés melletti kiegészítő szolgáltatásokkal együtt (energetikai tanúsítványok, 3D modell alapú szimulációk, termovíziós vizsgálatok, online térképes felületen való megjelenítés):

855 307 Ft + Áfa

142 551 Ft/db + Áfa/ épület



3) Kiegészítő szolgáltatásaink:

2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról 11/A. § b) pontja alapján:

Energiamegtakarítási Intézkedési Tervhez kapcsolódó éves jelentés készítése

30 000 Ft + Áfa/ épület

2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról 11/A. § d) pontja alapján:

Az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzétett módszertan alapján az épület használóinak energiahatékonysági szemléletformálása 1 alkalmas előadás formájában (épület darabszám és résztvevők számától függetlenül)

95 000 Ft + Áfa/ alkalom

Áraink minden szolgáltatás tekintetében tartalmazzák a kiszállások, szükséges helyszíni felmérések díjait és minden egyéb járulékos költséget.

Az árak HUF-ban értendők és nem tartalmazzák a hatályos általános forgalmi adó (ÁFA) mértékét.

Az árajánlat a kiállításától számítva 30 napig érvényes.

Kelt.: Göd, 2017-04-21



energiaszerviz.hu

Wattmanager Kft. #1

Adószám: 25875197-2-13

Székhely: 2131 Göd, Rómaiak útja 8.

Bszsz.: 11742104-21452237

.....
Zalai Norbert, ügyvezető

árajánlat adó aláírása

E.ON Ügyfélszolgálati Kft. - 7602 Pécs, Pf. 197.



DMS10010000221751262

Lovasberényi Községi Önkormányzat
Dátum: 2017. 06. 08.
Szám: 308/8/2017. Jzch.

Lovasberény Község Polgármestere

Lovasberény
Kossuth u. 62.
8093

E.ON Ügyfélszolgálati Kft.

Energetikai partner csoport

Levél cím: 7602 Pécs, Pf 197
www.eon.
hu/energiatanusitvany
energiatanusitvany@eon.com

2017. június 02.

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Iktatási szám:
1/1210293-1/2017/1

Küldő iktatószáma:

A 358/6/2017 iktatószámú levelükre a következő ajánlatot adjuk.

A dokumentáció elkészítésének költsége épületenként az ingatlan alapterülete alapján:

- Polgármesteri Hivatal (cca 350 m²): 120 Ft+Áfa/m²
- Óvoda (cca 650 m²): 110 Ft+Áfa/m²
- Orvosi rendelő (cca 250 m²): 150 Ft+Áfa/m²
- Művelődési ház (cca 700 m²): 110 Ft+Áfa/m²
- Iskola (cca 800 m²): 105 Ft+Áfa/m²
- Tornacsarnok (cca 1000 m²): 105 Ft+Áfa/m²

A fent felsorolt 6 ingatlan egyben történő megrendelése esetén (cca 3750 m²): 65 Ft+Áfa/m²

A fenti árak tartalmazzák:

- minden érintett épületre vonatkozóan külön energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése PDF formátumban (az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján)
- Hiteles energetikai tanúsítvány elkészítése minden érintett épületre (10 évig érvényes dokumentum, később pályázatokhoz felhasználható)
- amennyiben igénylik, akkor minden felmért épületre az alaprajz átadása
- a korszerűsítési javaslatban leírtak alapján készített energetikai számítások

Adatszolgáltatás, hozzájárulások, nyilatkozatok (Megbízó részéről):

- Megbízólevél, amely tartalmazza a Megrendelő adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, számlaszám), a felhatalmazást az ügyben való eljárásra
- Az épületek műszaki adatainak, dokumentációjának – építészeti, gépészeti, stb – biztosítása, amennyiben rendelkeznek vele

Az intézkedési tervek elkészítésének határideje: Megrendelés/szerződés

1/2

Ügyintéző:
Hegyi Tamás

Székhely:
1134 Budapest,
Váci út 17,
Fővárosi Törvényszék

aláírásától számított egy hónapon belül.

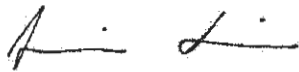
Amennyiben ajánlatunkat elfogadják, kérjük, hogy jelezze a következő elérhetőségeken:

7602 Pécs, PF.: 197

energiatanusitvany@eon.com

Üdvözlettel: E.ON Ügyfélszolgálati Kft Energetikai partner csoport

Üdvözlettel:



Kocsis András
Ügyfélkapcsolati területi referens



Hegyi Tamás
Komplex Ügyek Központ operatív
irányító

E.ON Ügyfélszolgálati Kft.

Tárgy: Re: Épületenergetikai megtakarítási terv elkészítése.

Feladó: Németh Kitty <biborlabor@gmail.com>

Dátum: 2017.07.04. 17:15

Címzett: Szili Miklós <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>

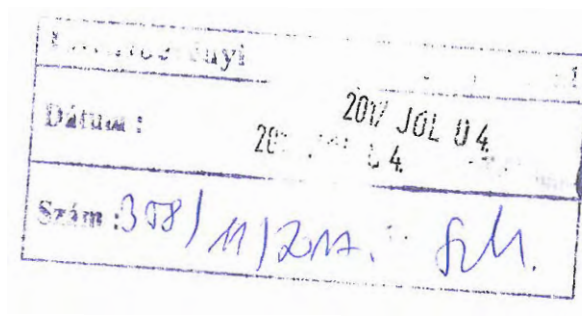
kedves Miklós,

mellékelten küldöm az árajánlatot.

üdvözlettel:

Németh Krisztina
okl. építésmérnök - építész tervező szakmérnök - üvegtervező

c 1013 Budapest, Attila út 14. III./9. _coworkingArchitects iroda
e biborlabor@gmail.com
t 36 209 327 296



Mellékletek:

Berény_energhat terv_árajánlat.pdf

86,7 KB

coworkingArchitects

Tárgy: ÁRAJÁNLAT

Energia megtakarítási intézkedési terv

Tisztelt Polgármester úr!

Megkeresését köszönettel vettük és a Lovasberény Község közfeladatokat ellátó hat közintézményének épületenergetikai tanúsítására és energia megtakarítási intézkedési tervének elkészítésére az alábbi ajánlatokat tesszük:

Ajánlatunk tartalmazza az energetikai tanúsítvány készítését helyszíni szemle és meglévő tervdokumentáció alapján, a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerint, elektronikusan hitelesítését. Továbbá az energia megtakarítási intézkedési tervek kidolgozását az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján.

A terv az alábbiakat tartalmazza az egyes épületeknél:

- az épület alapadatai
- intézkedési javaslatok
- intézkedések típusa
- intézkedés hatására létrejövő energiateljesítmény csökkenés becslése
- intézkedési terv dokumentálása a MEKH által kiadott minta alapján

Szükséges adatszolgáltatás (tennivalók) a Megbízó részéről:

- az épületek műszaki adatainak, tervdokumentációjának, korábbi energetikai pályázati dokumentációjának biztosítása,
- az ingatlanok tulajdoni lapjainak másolata,
- az épületekbe történő bejutás biztosítása,
- az intézkedési terv végrehajtásához szükséges felelős személyek kijelölése,
- az épületek elmúlt egy éves energiateljesítményének számlával igazolt adatai.

Teljesítés: elektronikus formátumban

Teljesítés határideje: a hiánytalan adatszolgáltatástól számított 45. nap.

Egyösszegű ajánlati ár: 420.000.- Ft + ÁFA

Az ajánlat nem tartalmazza energiahatékonysági szemléletformálást segítő módszertan kidolgozását, illetve az intézkedések kivitelezési költségbecslését.

Ajánlatunk elfogadása esetén várjuk szíves megbízását.

Budapest, 2017. július 04.

Üdvözlettel:



Németh Krisztina
okl. építészmérnök, építész tervező szakmérnök
épületenergetikai szakértő