

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 25.** napján 18.00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Südi Mihály polgármester, Horváth Péter, Böhm Erika, Csikós Tamás, Órszigety Dávid, Hufnágel Anna képviselők,
Dr. Koncz László jegyző,

Südi Mihály polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, és a Művelődési Ház és Könyvtár közművelődési munkatársait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezető, Dr. Koncz László jegyző megbízásából Rozgonyi Csilla pénzügyi előadó. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Hufnágel Anna képviselőt, majd szavazásra teszi fel, aki egyetért, a hitelesítő személyével kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

116/2025. (XI.25.) határozata

a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Hufnágel Anna képviselőt választja meg.

Felelős: Südi Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Südi Mihály polgármester: Javasolja, hogy további napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra a Versenyképes Járások Program keretében megpályázni kívánt fűnyíró traktor saját forrásának biztosítása, és a Nemzeti Kulturális Alap- Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt pályázat önerő biztosítása. Ez a pályázat a Cziráky Fesztivál költségeit fedezné. Az írásos előterjesztések kiosztásra kerültek.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok sorrendjének felcserélését azért, hogy a Művelődési Házra és Könyvtárra vonatkozó napirendi pontok egymást követően kerüljenek megtárgyalásra. Ennek megfelelően először a 2-es, majd a 4-es és végül a 9-es napirendi pontot tárgyalja a testület. Ennek megfelelően változik a napirendi pontok sorrendje.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a kettő plusz napirendi pont felvételével egyetért, kezeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
117/2025. (XI. 25.) határozata
új napirendi pont felvételéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a képviselő-testületi ülés napirendjét további kettő napirendi ponttal egészíti ki:

- a Versenyképes Járások Program keretében megpályázni kívánt fűnyíró traktor saját forrás biztosítása,
- Nemzeti Kulturális Alap- Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt pályázat önerő biztosítása napirendi pont megtárgyalásával.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a sorrend módosítással ismertetett és kibővített napirendi pontokkal egyetért kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
118/2025. (XI.25.) határozata
a nyílt ülés napirendjéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Lovasberény Község Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér Használati Szabályzatának megtárgyalása
3. A Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér december – január havi módosított nyitvatartásáról
4. A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
5. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Versenyképes Járások Program 2. ütemben benyújtandó támogatási igényhez szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás tervezet megtárgyalása
7. 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
8. Diósi Gödör Környezetrendező Kft részére tagi hitel nyújtása
9. Önkormányzati bérlakások bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
10. A Versenyképes Járások Program pályázat keretében fűnyíró traktor beszerzésére saját forrás biztosítása
11. Nemzeti Kulturális Alap – Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt pályázat önerő biztosítása

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

1. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy a rendelet felülvizsgálata és aktualizálása 5 évente kötelező. A beterjesztett rendelet tervezet nagyrészt az előzővel azonos, de kisebb szövegmódosítások bekerültek, mint például Horváth Péter képviselő által javasolt 4.§ i) pontja, amely kiegészítésre került a „művészeti tevékenységgel”, továbbá a 7.§ (3) bekezdése egy d) ponttal egészül ki. Részletesen ismerteti a rendelet tervezetet, javasolja elfogadását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a beterjesztett rendelet elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

/a rendelet szövegét a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza/

2. Lovasberény Község Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér Használati Szabályzatának megtárgyalása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: Elmondja, hogy a Művelődési Ház és könyvtár használati szabályzatát, amely a korábbi közművelődési rendelet mellékletét képezte, most a testület fogja határozattal elfogadni.

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy a szabályzat a közművelődési munkatárssal egyeztetve lett elkészítve, a korábbihoz képest kisebb módosításokkal.

Láda-Handa Edina közművelődési munkatárs: Elmondja, hogy a nyitvatartási idő lett módosítva, illetve a terem ingyenes használatát bővítette ki, hogy az összes egyház, civil szerveződés, lehetőséget kapjon az ingyenes használatra. A termék bérletére vonatkozó díjszabás is módosításra került.

Hufnágel Annak képviselő: Javasolja, hogy a készpénzes fizetésen kívül az átutalásos fizetést is lehetővé kellene tenni.

Dr. Koncz László jegyző: Ennek nincs akadálya.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér használati szabályzatának elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

119/2025. (XI. 25.) határozata

Lovasberény Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér

Használati Szabályzatának elfogadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva úgy dönt, hogy jóváhagyja és elfogadja a határozat mellékletét képező Lovasberény Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér Használati Szabályzatát.

Felelős: Südi Mihály polgármester, Lada-Handa Edina közművelődési munkatárs

Határidő: azonnal

3. A Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér december – január havi módosított nyitvatartásáról

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: Elmondja, hogy kiküldésre került a kérelem. Nem látni kivetnivalót, javasolja elfogadását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a Művelődési Ház és Könyvtár december-januári módosított nyitvatartásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

120/2025. (XI. 25.) határozata

Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér téli szüneti

zárva tartásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva úgy dönt, engedélyezi a Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér részére az iskolai téli szünet idejére, **2025. december 22.-től, 2026. január 11.-ig tartó zárva tartását**

Felelős: Südi Mihály polgármester, Lada-Handa Edina rendezvényszervező

Határidő: azonnal

4. A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: Elmondja, hogy a szeptemberi testületi ülésen a főépítész tájékoztatását követően a képviselők egyhangúan támogatták az önkormányzati rendelet megalkotását, amely most a testület elé került. A rendelet elfogadásával a zárt kerti ingatlan tulajdonosa szabadon értékesítheti ingatlanát, nem kell kifüggeszteni és megszűnik az elővásárlási lehetőség is. Javasolja a rendelet elfogadását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendeletet elfogadja kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

/a rendelet szövegét a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza/

5. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Minden évben dönt a testület az illetménykiegészítésről, amely továbbra is 20%-os maradna. Javasolja a rendelet elfogadását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

/a rendelet szövegét a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza/

6. Versenyképes Járások Program 2. ütemben benyújtandó támogatási igényhez szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás tervezet megtárgyalása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: A Versenyképes Járások Program 2. ütemében továbbra is marad a konzorcium, melynek tagjai Pátka, Zámoly, Lovasberény. Fűnyírótraktor vásárlásra lett beadva a támogatási igény Lovasberény részéről. Szükség van rá a zöldterület karbantartásához. Hasonlóan a korábbihoz most is Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kell kötni, amit a testület hagy jóvá. A megállapodás tartalma a korábbihoz képest nem változott, javasolja elfogadását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

121/2025. (XI.25.) határozata

Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó konzorciumi együttműködésről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Pátka Község és Zámoly Község Önkormányzatával konzorciumi együttműködési megállapodást köt fejlesztési igényeinek benyújtására.

Felhatalmazza a polgármester a Konzorciumi Együttműködési megállapodás megkötésére és a további intézkedések megtételére.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

7. 2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
/az előterjesztést a jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Az előterjesztés két témát javasolt. Kéri a testületet, hogy válasszon a kettő téma közül melyik legyen a 2026. évi belső ellenőrzés tárgya.

Südi Mihály polgármester: Javasolja az óvodai konyha élelmezési tevékenységének, működésének, gazdálkodásának, gazdaságosságának vizsgálatát.

A testület egyetért a polgármester javaslatával.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a javasolt 2026. évi belső ellenőrzési terv tárgyával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

122/2025. (XI. 25.) határozata

2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva úgy dönt, hogy a 2026. évi belső ellenőrzést az önkormányzat az óvodai konyha élelmezési tevékenységének, működésének, gazdaságosságának, gazdálkodásának ellenőrzése tárgyában kívánja lefolytatni a határozat mellékletét képező belső ellenőrzési terv alapján.

Felelős: Südi Mihály polgármester, Dr. Koncz László jegyző

Határidő: 2026. III. negyedév

8. Diósi Gödör Környezetrendező Kft. részére tagi hitel nyújtása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester elmondja, hogy az önkormányzati cég működési költségeinek biztosítására (kamarai díj, könyvelő megbízási díja, számlavezetési díj) lenne szükséges hitelt biztosítani 2029. december 30- i visszafizetéssel.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Diósi Gödör Kft. részére 350.000 Ft. összegű kamatmentes tagi hitelt nyújtson, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

123/2025. (XI.25.) határozata

Diósi Gödör Környezetrendező Kft. részére nyújtandó tagi hitelről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lovasberény Község Önkormányzata, mint a Diósi Gödör Környezetrendező Kft 100%-os tulajdonosa a Kft. részére 350.000 Ft összegű kamatmentes tagi hitelt nyújt legkésőbb 2029. december 30- i visszafizetési kötelezettséggel.

Felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére, valamint a kölcsönszerződés megkötésére.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

9. Önkormányzati bérlakások bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 12. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: Elmondja, hogy két szociális lakás van, a benne élők már hosszabb ideje laknak bennük. A bérlők motiválására lenne szükség. Az ingatlanok

fenntartása anyagilag megterhelő, váratlan helyzetek megoldása plusz terhet ró az önkormányzatra. Még 2026-ra javasolja a két bérleti jogviszony meghosszabbítását, de felül kell majd vizsgálni az ingatlanok felújításának, és bérleti díjának lehetőségeit, annak függvényében, hogy a lakások állapota jelentős mértékben leromlott.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a Kossuth u. 61/A önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának egy évvel történő meghosszabbításával, azzal, hogy a bérleti díj az infláció mértékével növekszik, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

124/2025. (XI. 25.) határozata

Kossuth utca 61/A önkormányzati lakás bérletének meghosszabbításáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Katona Mónika lakásbérelővel a Kossuth u. 61/A számú önkormányzati lakásra kötött bérleti szerződést 2026. december 31.-ig meghosszabbítja, azzal, hogy a lakás bérleti díja a 2025. évi infláció mértékével növekszik.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a Kossuth u. 61/B önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának 1 évvel történő meghosszabbításával, azzal, hogy a bérleti díj az infláció mértékével növekszik, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

125/2025. (XI. 25.) határozata

Kossuth utca 61/B önkormányzati lakás bérletének meghosszabbításáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárné Mézga Mária lakásbérelővel a Kossuth u. 61/B számú önkormányzati

lakásra kötött bérleti szerződést 2026. december 31.-ig meghosszabbítja, azzal, hogy a lakás bérleti díja a 2025. évi infláció mértékével növekszik.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal.

Südi Mihály polgármester: Ismerteti a 3. kérelmet a Rákóczi u. 6/A lakásra, amely bérleti szerződését Szili Ákos bérlő további 2 hónappal szeretné meghosszabbítani, amely időszak alatt a lakása felújítása befejeződne. Javasolja a szerződés meghosszabbítását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a Rákóczi u. 6/A önkormányzati lakás bérleti szerződésének 2 hónapos meghosszabbításával, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület

126/2025. (XI. 25.) határozata

önkormányzati lakás bérbeadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Lovasberény, Rákóczi u. 6/A számú önkormányzati lakást kettő hónap (2025. december 1-től 2026. január 31. napjáig) határozott időre Szili Ákos és Szili-Magyar Ágota (Lovasberény, Bethlen u. 2/A) részére.

A lakás bérleti díja: a 2025. évi infláció mértékével növekszik.

Felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

10. A Versenyképes Járások Program pályázat keretében fűnyíró traktor beszerzésére saját forrás biztosítása
/az előterjesztést a jegyzőkönyv 13. számú melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: elmondja, hogy Versenyképes Járások Program keretében, amelyről már a képviselő testület a konzorciumi megállapodást elfogadta, Lovasberény Község egy fűnyíró traktorra kíván pályázni. A traktorra beérkezett árajánlat szerint a

beszerzés értéke 1.399.899 Ft Ebből az önkormányzat 399.899 Ft saját erőt biztosít a 2026. évi költségvetés terhére. Kéri a testület jóváhagyását.

Südi Mihály polgármester szavazásra teszi fel, aki a Versenyképes Járások Program pályázathoz szükséges 399.899 Ft saját erő biztosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

127/2025. (XI.25.) határozata

a Versenyképes Járások Program pályázat keretében fűnyíró traktor beszerzésére saját forrás biztosítása

Lovasberény Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program Zöldterület karbantartó eszköz beszerzése, hivatal belső felújítása és parkoló kialakítása – Lovasberény, Zámoly, Pátka című pályázathoz a fűnyíró traktor beszerzésére a 1.000.000 Ft támogatási igény mellé 399.899 Ft saját erőt biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: 2026. folyamatos

11. Nemzeti Kulturális Alap Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt pályázat önerő biztosítása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 14. melléklete tartalmazza/

Südi Mihály polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújt be a Cziráky Fesztivál lebonyolításának támogatására. A támogatási igény 4.500.000 Ft, ehhez 1.500.000 Ft saját erő szükséges, ami a 2026. évi költségvetés biztosít.

Südi Mihály szavazásra teszi fel, aki egyetért az 1.500.000 Ft összegű saját erő biztosításával, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

128/2025. (XI.25.) határozata

a Nemzeti Kulturális Alap – Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt 506108/267 kódszámú pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Kulturális Alap – Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által 506108/267 kódszámmal kiírt pályázathoz a 4.500.000 Ft összegű támogatási igény mellé 1.500.000 Ft saját erőt biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

Felelős: Südi Mihály polgármester,

Határidő: azonnal

Más nem lévén a polgármester az ülést 19:45 órakor berekeszti.

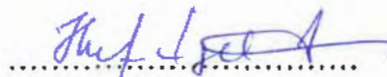


Südi Mihály
polgármester



Dr. Koncz László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Hufnágel Anna
képviselő



**LOVASBERÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

MEGHÍVÓ

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,

2025. november 25.-én, kedd 18.00 órára

a lovasberényi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termébe összehívom

Napirendi pontok:

1. **A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
előadó: Südi Mihály polgármester
2. **A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
előadó: Südi Mihály polgármester
3. **A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
előadó: Dr. Koncz László jegyző
4. **Lovasberény Község Róba József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér Használati Szabályzatának megtárgyalása**
előadó: Südi Mihály polgármester
5. **Versenyképes Járások Program 2. ütemben benyújtandó támogatási igényhez szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás tervezet megtárgyalása**
előadó: Südi Mihály polgármester
6. **2026. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása**
előadó: Dr. Koncz László jegyző
7. **Diósi Gödör Környezetrendező Kft részére tagi hitel nyújtása**
előadó: Südi Mihály polgármester

8. Önkormányzati bérlakások bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
előadó: Südi Mihály polgármester
9. A Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér december-január havi módosított nyitva tartásáról

Lovasberény, 2025. november 20.

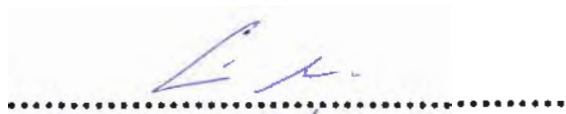


JELENLÉTI ÍV

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25.-én 18,00 órakor megtartott

nyílt ülésén

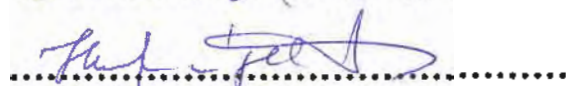
Südi Mihály polgármester



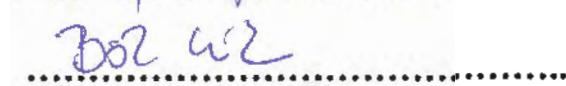
Órszigety Dávid képviselő



Hufnágel Anna képviselő



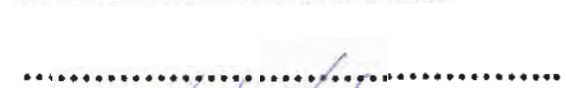
Böhm Erika képviselő



Csikós Tamás képviselő



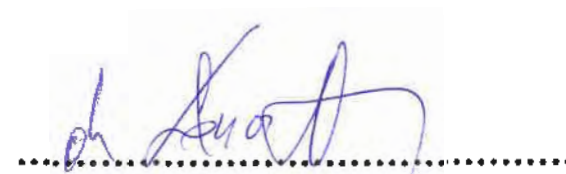
Fülöp-Weigler Bettina képviselő



Horváth Péter képviselő



Dr. Konecz László jegyző



Meghívott jelenlevők:

.....
.....
.....
.....

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

[1] A rendelet célja, hogy Lovasberény község polgárai és közösségei művelődési és kulturális szükségleteinek figyelembevételével meghatározza Lovasberény Község Önkormányzata által ellátandó közművelődési alapszolgáltatásokat, azok ellátási formáját, módját és mértékét.

[2] Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a közművelődési tevékenységben résztvevőkre, Lovasberény Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott közművelődési intézményekre, közművelődési tevékenységet is ellátó természetes és jogi személyekre, egyéb szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire, alkalmazottaira és a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre.

2. §

Az önkormányzat a helyi sajátosságok és a rendelkezésre álló anyagi eszközei figyelembevételével az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el,

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- d) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása.

3. §

Az önkormányzat a 2. §-ban meghatározott alapszolgáltatásokat a következő feladatok ellátásával biztosítja:

- a) a nemzeti ünnepeket a helyi közösség bevonásával és részvételével rendezi meg, azokhoz közösségi teret biztosít,
- b) támogatja az ifjúság közösségi szerveződését és részvételét,
- c) támogatja az idősek művelődő közösségének tevékenységét,
- d) támogatja a hagyományos kézműves kultúra megőrzését,
- e) támogatja a helyi környezeti értékek megismertetését, a túrázást a turizmus lehetőségeinek támogatásával és bővítésével, a helyi környezeti értékek megőrzését,
- f) települési értéktár létrehozása, helyi értékek tudatosítása, népszerűsítése
- g) a helytörténeti szakirodalmi tevékenység ösztönzése, helytörténetet bemutató dokumentumok kiadásának, megismertetésének támogatása
- h) lehetőséget és helyet biztosít művelődési és alkotó célú helyi közösségek, gyűjtőkörök, szakkörök, kulturális célú közös tevékenységek, összejövetelek számára,

- i) kiállítási lehetőséget biztosít művészeti alkotások számára, közösségi színteret bocsát rendelkezésre zenei, művészeti rendezvényekhez és eseményekhez,
- j) támogatja a helyi gyermekekből álló iskolai művészeti csoportok fellépését rendezvényeken, a művészeti és zeneoktatásban szerzett ismeretek bemutatásához közösségi színteret biztosít, a közösségi rendezvényeket meghirdeti,
- k) közreműködik táborok szervezésében
- l) feladatának tekinti továbbá az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetését, a megértés, a befogadás elősegítését.

4. §

Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatásai ellátásának keretében a helyi közművelődés támogatását az alábbiak szerint biztosítja:

- a) közösségi színtér biztosításával,
- b) költségvetési keretei között kulturális rendezvények, szervezetek támogatásával, és
- c) pályázati lehetőségek kihasználásával és az ehhez szükséges önrész rendelkezésre bocsátásával.

5. §

(1) Az önkormányzat a helyi közművelődési tevékenységéhez a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató térként, a Róna József *Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Színtér* 8093 Lovasberény Rákóczi u. 1. szám alatti épületet biztosítja.

(2) Az önkormányzat által fenntartott közösségi színtér minden év január 31-ig éves szakmai munkatervet és az előző naptári évről beszámolót nyújtanak be Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének. A képviselő-testület február 28-ig dönt a beszámoló és a munkaterv elfogadásáról.

6. §

(1) Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásában együttműködik:

- a) a településen működő köznevelési intézményekkel,
- b) kulturális tevékenységet is végző társadalmi, civil szervezetekkel,
- c) egyházakkal és
- d) hasonló feladatokat ellátó országos, regionális, térségi intézményekkel, civil szervezetekkel, más önkormányzatokkal.

(2) Az önkormányzat közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a rendeletben meghatározott azon közművelődési feladatok ellátását, amelyeket nem önkormányzati fenntartású intézmények, egyházak, civil szervezetek, vagy magánszemélyek végeznek.

(3) Az önkormányzat és intézményei a közművelődési lehetőségekről

- a) a Berényi Újságban,
- b) plakátok, szórólapok útján,
- c) a települési honlapon,
- d) az önkormányzat hivatalos közösségi oldalán adnak tájékoztatást a község lakossága részére.

7. §

(1) Az önkormányzat a helyi közművelődési feladatok támogatását az éves költségvetésben meghatározott keretek között biztosítja, továbbá egyedi döntéssel biztosíthatja.

(2) Az önkormányzat a civil szervezetek támogatásán keresztül is hozzájárulhat a település közművelődési és közösségfejlesztési feladatainak ellátásához.

(3) Az önkormányzat a pályázati források kihasználásával törekszik a helyi közművelődés minél magasabb szinten történő biztosítására. Az önkormányzat közművelődési pályázat esetén a szükséges önrészt az éves költségvetési rendeletében biztosíthatja.

8. §

Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásáról nem intézményi formában gondoskodik. A könyvtári és a közművelődési feladatokat a képviselő-testület által kinevezett, főállású közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek látják el.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

10. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019.(VI.3.).

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 27.)
önkormányzati rendelete**

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

[1] A rendelet célja, hogy Lovasberény község polgárai és közösségei művelődési és kulturális szükségleteinek figyelembevételével meghatározza Lovasberény Község Önkormányzata által ellátandó közművelődési alapszolgáltatásokat, azok ellátási formáját, módját és mértékét.

[2] Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a közművelődési tevékenységben résztvevőkre, Lovasberény Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott közművelődési intézményekre, közművelődési tevékenységet is ellátó természetes és jogi személyekre, egyéb szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire, alkalmazottaira és a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre.

2. §

Az önkormányzat a helyi sajátosságok és a rendelkezésre álló anyagi eszközei figyelembevételével az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el,

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszíni biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- d) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása.

3. §

Az önkormányzat a 2. §-ban meghatározott alapszolgáltatásokat a következő feladatok ellátásával biztosítja:

- a) a nemzeti ünnepeket a helyi közösség bevonásával és részvételével rendezi meg, azokhoz közösségi teret biztosít,
- b) támogatja az ifjúság közösségi szerveződését és részvételét,
- c) támogatja az idősek művelődő közösségének tevékenységét,
- d) támogatja a hagyományos kézműves kultúra megőrzését,
- e) támogatja a helyi környezeti értékek megismertetését, a túrázást a turizmus lehetőségeinek támogatásával és bővítésével, a helyi környezeti értékek megőrzését,
- f) települési értéktár létrehozása, helyi értékek tudatosítása, népszerűsítése
- g) a helytörténeti szakirodalmi tevékenység ösztönzése, helytörténetet bemutató dokumentumok kiadásának, megismertetésének támogatása
- h) lehetőséget és helyet biztosít művelődési és alkotó célú helyi közösségek, gyűjtőkörök, szakkörök, kulturális célú közös tevékenységek, összejövetelek számára,

- i) kiállítási lehetőséget biztosít művészeti alkotások számára, közösségi színteret bocsát rendelkezésre zenei, művészeti rendezvényekhez és eseményekhez,
- j) támogatja a helyi gyermekekből álló iskolai művészeti csoportok fellépését rendezvényeken, a művészeti és zeneoktatásban szerzett ismeretek bemutatásához közösségi színteret biztosít, a közösségi rendezvényeket meghirdeti,
- k) közreműködik táborok szervezésében
- l) feladatának tekinti továbbá az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetését, a megértés, a befogadás elősegítését.

4. §

Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatásai ellátásának keretében a helyi közművelődés támogatását az alábbiak szerint biztosítja:

- a) közösségi színtér biztosításával,
- b) költségvetési keretei között kulturális rendezvények, szervezetek támogatásával, és
- c) pályázati lehetőségek kihasználásával és az ehhez szükséges önrész rendelkezésre bocsátásával.

5. §

(1) Az önkormányzat a helyi közművelődési tevékenységéhez a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató térként, a Róna József *Művelődési Ház és Könyvtár Községi Színtér* 8093 Lovasberény Rákóczi u. 1. szám alatti épületet biztosítja.

(2) Az önkormányzat által fenntartott közösségi színtér minden év január 31-ig éves szakmai munkatervet és az előző naptári évről beszámolót nyújtanak be Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének. A képviselő-testület február 28-ig dönt a beszámoló és a munkaterv elfogadásáról.

6. §

(1) Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásában együttműködik:

- a) a településen működő köznevelési intézményekkel,
- b) kulturális tevékenységet is végző társadalmi, civil szervezetekkel,
- c) egyházakkal és
- d) hasonló feladatokat ellátó országos, regionális, térségi intézményekkel, civil szervezetekkel, más önkormányzatokkal.

(2) Az önkormányzat közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a rendeletben meghatározott azon közművelődési feladatok ellátását, amelyeket nem önkormányzati fenntartású intézmények, egyházak, civil szervezetek, vagy magánszemélyek végeznek.

(3) Az önkormányzat és intézményei a közművelődési lehetőségekről

- a) a Berényi Újságban,
- b) plakátok, szórólapok útján,
- c) a települési honlapon,
- d) az önkormányzat hivatalos közösségi oldalán adnak tájékoztatást a község lakossága részére.

7. §

(1) Az önkormányzat a helyi közművelődési feladatok támogatását az éves költségvetésében meghatározott keretek között biztosítja, továbbá egyedi döntéssel biztosíthatja.

(2) Az önkormányzat a civil szervezetek támogatásán keresztül is hozzájárulhat a település közművelődési és közösségfejlesztési feladatainak ellátásához.

(3) Az önkormányzat a pályázati források kihasználásával törekszik a helyi közművelődés minél magasabb szinten történő biztosítására. Az önkormányzat közművelődési pályázat esetén a szükséges önrészt az éves költségvetési rendeletében biztosíthatja.

8. §

Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásáról nem intézményi formában gondoskodik. A könyvtári és a közművelődési feladatokat a képviselő-testület által kinevezett, főállású közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek látják el.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

10. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019.(VI.3.).


Südi Mihály
polgármester




Dr. Konez László
jegyző

A rendelet kihirdetve
2025. november 27. napján.


Dr. Konez László
jegyző

LOVASBERÉNY KÖZSÉG RÓNA JÓZSEF MŰVELŐDÉSI HÁZ és KÖNYVTÁR KÖZÖSSÉGI SZÍNTÉR HASZNÁLATI SZABÁLYZATA

Lovasberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község közművelődési közösségi színtérének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél. Ennek megfelelően a Róna József Községi Színtér és Könyvtár (továbbiakban: Községi Színtér) szolgáltatásait, programjait nemre, felekezetre és pártállásra való tekintet nélkül bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja, a házirendet betartja.

A közösségi színtér neve: Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Községi Színtér

Székhelye: 8093 Lovasberény, Rákóczi utca 1.

Fenntartója: Lovasberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Működési területe: Lovasberény község közigazgatási területe

Jogállása: alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér

Alaptevékenysége: közművelődési feladatellátás

Működtetője: Lovasberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

I. Községi színtér igénybevételének szabályozása

1. A Községi Színtér tiszteletben tartja és szolgálja

- az állampolgárok, a település lakói művelődéshez és szórakozáshoz való jogát
- a fenntartó által a közművelődési feladatokról szóló 7/2019. (VI.03) önkormányzati rendeletben foglaltakat
- a település lakóinak kulturális, szabadidős igényeit.

A Községi Színtérben végzett közművelődési tevékenység a helyi társadalom kulturális szükségletei, önművelő, önképző, amatőr művészeti ambícióinak, társas kapcsolatigényének, közéleti, közösségi, szórakozási lehetőségeinek biztosítását, szakmai szolgálatát jelenti.

2. Kötelezettségéből fakadóan mindenki számára a nyitva tartási időben rendelkezésre áll, tereit, állandó szolgáltatásait a házirend (1. melléklet) betartása mellett mindenki igénybe veheti. A Községi Színtérben egyidejűleg 150 főnél több személy nem tartózkodhat a rendezvények ideje alatt. A díszterembe mindösszesen 125 fő tartózkodhat egyidejűleg.

3. A helyiségek igénybevételének szándékát a művelődésszervezőtől legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell kémi.

4. A Községi Szintér az állandó programok időpontjának figyelembevételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek. Több kérelme ő esetén a helyiséghasználati igényekről a polgármester véleményének kikérésével és figyelembevételével a művelődésszervező dönt.

5. A helyiségek ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (január 1., március 15., Nagypéntek, Húsvét vasárnap, és hétfő, május 1., Pünkösöd vasárnap és hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., és december 25-26.) nem vehető igénybe, kivéve, ha az önkormányzat és a vele együttműködő- rendezetben feltüntetett - szervezetek saját szervezésű rendezvényei, illetve egyedi döntés alapján.

6. Az önkormányzat e szabályzatban meghatározott szervezetek részére ingyenesen biztosítja a községi szintér helyiségeinek igénybevételét. Más szervezetek esetében a művelődésszervező kezdeményezésére a polgármester dönt a helyiségek ingyenes igénybevételének lehetőségeiről.

7. Zártkörű rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a Községi Szintér berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért, egyben kötelesek betartani a házirendjét.

II. A községi szintér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

1. Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások, a Községi Szintér ingyenes használatára jogosult civil szerveződések, szervezetek:

a) fenntartó önkormányzat és intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények

b) díjmentes használatra jogosult:

Csicsergő Óvoda és Konyha

Reményik Sándor Református Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda

Édes Tipegő Bölcsőde

Édes Pihenő Idősek Otthóna

Lovasberényi Felnőtt Néptánccsoport

Lovasberényi Így Tedd Rál Néptánccsoport

Lovasberényi Gyémánt Mazsorett Csoport

Lovasberényi Gyermek és Ifjúsági Színházi Kör

Lovasberényi Sakk Szakkör

Faluvédő Polgári Kör

Lovasberényi Nyugdíjasok Klubja

Gróf Cziráky Béla Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Szín-Kör Kulturális Egyesület

Lovasberényi Községi Polgárőrség Érték és Vagyonvédelmi Egyesület

Lovasberényi Testedzők Egyesülete

Lovasberényi Horgász Egyesület

Katolikus Egyház

Református Egyház

Adventista Egyház

c) nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő civil csoportok. E csoportok - vállalt közösségi céljuk megvalósítása érdekében - előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás terhére) jogosultak a Közösségi Színtér helyiségeinek díjmentes használatára

d) mindaz a tevékenység, amelyet az önkormányzat, mint IKSZT címbirtokos ellátni köteles

2. A Közösségi Színtér kedvezményes használatára jogosult civil szervezetek, szerveződések:

a) a vállalkozáson alapuló (tanfolyami díjat szedő) közművelődési és szabadidős jellegű csoportok,

b) nem közművelődési jellegű (pl. érdekképviseleti) civil szerveződések, baráti körök

c) a Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Színtér állandó csoportfoglalkozásai féléves kedvezményben részesülnek, ezzel támogatva a csoportok működését

3. A kedvezményes díj mértékét a Képviselő-testület kérelemre esetenként állapítja meg.

4. Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:

A terem bérbeadás útján történő hasznosítása csak a szabad teremkapacitás terhére történhet. A bérlet idejét, helyét bérleti szerződésben kell rögzíteni. A bérlő a bérlet idejére alapszolgáltatásokra (villany, fűtés, berendezés) és mosdóhasználatra jogosult. A bérlő a szerződés megkötésével anyagi felelősséget vállal az esetleges károkért. Bérleti szerződést csak személyazonosságának igazolása után nagykorú személy ill. szervezet képviselője köthet a polgármesterrel.

a) kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató igénybevételére a II.1.b) pontjában nem szereplő szervezetek rendezvényei

b) a nem önkormányzati és a II.1.b) pontjában nem szereplő szervezetek zenés, táncos, kulturális rendezvényei

c) minden olyan kulturális tevékenység, amely a közösségi színtér költségvetéséből közvetlen kiadással jár

III. A szabad helyiség-kapacitás bérbeadásának általános elvei

a) A Közösségi Színtér helyiségei elsősorban közművelődési, kulturális célokat szolgálnak - szabad kapacitások elsődlegesen e célra adhatók bérbe. A helyiségek más célra történő átmeneti igénybevételének engedélyezésére a polgármester jogosult.

b) A helyiségek szabad terem-kapacitása: az IKSZT címbirtokosság ellátásához szükséges feladatok ellátásához szükséges teremkapacitáson felüli; művészeti csoportok, továbbá (ingyenes helyiség-használattal támogatott) szakkörök, szervezetek és csoportok működésének - éves programtervben eleve rögzített - helyiség-igényét meghaladó (kihasználatlan) terem-kapacitás, mely - az a.) pontban rögzített célokra - hasznosítható.

c) A Községi Szintér termei alkalmi árusításra csak a polgármester erre vonatkozó engedélyével adhatóak ki.

d) Az éves programterv tervezetének tárgyalásakor a polgármester javaslatot tesz a bérleti díj következő évben érvényesíteni kívánt mértékére is - melyről a Képviselő-testület dönt.

e) A község lakossága a Községi Szintér termeit előre egyeztetve, a képviselőtestület által jóváhagyott programtervhez igazodva, meghirdetett kulturális programokhoz alkalmazkodva, s a Házirend betartása mellett használhatja. Az intézmény helyiségei nyitvatartási időben az érdeklődők rendelkezésére állnak - de előzetes helyiség-foglalási igénnyel a művelődés szervezőhöz kell fordulni.

A bérleti szerződésre vonatkozó szabályok

A bérleti szerződés tartalma:

- a) megállapodó felek adatai
- b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése
- c) használat díjának, valamint a fizetés módjának rögzítése
- d) a használat időpontjának és pontos időtartamának. pontos meghatározása
- e) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel
- f) a rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetésszerűi használatából bekövetkezett károk megtérítése
- g) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.

A községi szintér tevékenységi helyein alkalmazott díjak:

Nagyterem egész napos bérletéhez kapcsolódó kaució összege: 50.000 Ft

Nagyterem színpaddal: 5.000 Ft/ óra

Konyha használata: 1.000 Ft/óra

Közösségi terem: 3.000 Ft/óra

Kisterem: 2.000 Ft/óra

A helyiségekben megtartott rendezvényekről a polgármestert folyamatosan tájékoztatni kell

A bérleti díj képzésének rendje:

- A terembérek a tennen kívül az alapellátottságot biztosítják (berendezés, fűtés, világítás, továbbá az intézmény nyitvatartási ideje alatti ügyelet díja. (Nyitvatartási időn kívüli rendezvény ügyelet nélkül nem engedélyezhető - az ügyelet biztosítására azonban felek meghatározott díjazással megbízási szerződést köthetnek.)
- A nagyterem egész napos bérbevétele esetén a bérleti díjon felül kauciót kell fizetni - mely a rendezvény után visszafizetésre kerül, amennyiben anyagi kár nem keletkezik. (Anyagi kár esetén az arról készítendő jegyzőkönyvben rögzíteni kell a kár mértékét - a befizetett kaució terhére a bérlőre hárítva a helyreállítás költségeit.)

A bérbeadás rendje:

- A bérbeadást szerződésbe kell foglalni; a bérleti szerződések előkészítéséről a művelődésszervező gondoskodik.
- A Bérleti díjat a Bérlő a teljesítést követően átutalással 8 napon belül a Bérbeadó 11736006-15362924 számú bankszámlájára, vagy a Közösségi Szintér munkatársai által kibocsátott számla vagy készpénzfizetési nyugta ellenében a helyszínen készpénzben fizeti meg. Készpénzfizetési számla kiállítása esetén a kiállított számlát a Közösségi Szintér munkatársa 3 napon belül köteles eljuttatni az önkormányzat pénzügyi osztályára, valamint az összeget befizetni az önkormányzat pénztárába. Készpénzfizetési nyugta kiállítása esetén a Közösségi Szintér munkatársa a beszedett terembérleti díjat a havi elszámolással együtt fizeti be az önkormányzat pénztárába.

Nyitva tartás:

Hétfő:	09.00 -11.00	14.00 - 19.00
Kedd:	08.00 -12.00	14.00 - 19.00
Szerda:		14.00 - 19.00
Csütörtök:	08.00 -12.00	14.00 - 19.00
Péntek:		14.00 - 19.00
Szombat, vasárnap rendezvénytől függően.		

A Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Szintér Használati Szabályzatát a képviselő-testület a 119./2025 (XI.25.) határozatával fogadta el. Jelen szabályzat 2025. december 1. napjától hatályos.

Kelt: Lovasberény, 2025. november 25.

Südi Mihály
polgármester

HÁZIREND

1. A Községi Színteret minden érdeklődő látogathatja, igénybe veheti kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit. Az igénybevétel előzetes egyeztetés alapján történhet
2. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
3. Belépőjegyres rendezvényeken a résztvevő az ellenőrző szelvényét megőrizni köteles, azt kérésre vagy a terembe való visszaérkezéskor külön felhívás nélkül a rendezőknek vagy a felügyeletet végző személynek köteles bemutatni.
4. A Községi Színtér programjain résztvevők zavartalan művelődése és szórakozása érdekében be kell tartani a közösségi és társas élet kulturált magatartásának szabályait.
5. A Községi Színtér közösségi célokat szolgál, ezért védelme, berendezésének és felszerelésének anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és a rend megővése minden látogató kötelessége.
6. A látogatók személyes tárgyainak megővéésért felelősséget nem vállalunk.
7. A Községi Színtér munkatársainak, a rendezőknek, a rendőrségnek és tűzoltóknak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.
8. Az épületben szemetelni tilos.
9. Az épületben dohányozni tilos! Dohányzásra kijelölt hely a belső udvaron található.
10. Az elektromos és hangtechnikai berendezéseit csak az arra megbízást kapott személyek kezelhetik.
11. A számítógépeket minden használatba vevő köteles megővni és rendeltetésszerűen használni. Ezekért az eszközökért a használatba vevő anyagi felelősséggel tartozik.
12. Szeszitalt behozni - zártkörű rendezvény kivételével- nem szabad. Az intézményt ittas állapotban látogatni tilos.
13. Az épület területén hirdetések, közlemények csak a művelődésszervező engedélyével rakhatók ki.
14. 14 éven alúliak 20 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhatnak. az intézményben.
15. A művelődésszervező a rendbontókat ideiglenesen, vagy véglegesen kitalhatja az intézmény területéről.
16. A Községi Színtér látogatója köteles azonnali hatállyal értesíteni a Községi Színtérben dolgozó művelődésszervezőt, a polgármestert (szükség esetén a rendőrséget, mentőket, tűzoltókat) minden olyan eseményről, amely veszélyezteteti a látogatók testi épségét, valamint a Községi Színtér épületét, eszközeit, berendezéseit.
17. A házirend betartása minden látogató számára kötelező.

Kelt: Lovasberény, 2025. november 25.

Südi Mihály
polgármester

Tárgy: A Róna József Művelődési Ház és Könyvtár Közösségi Színtér december-január havi módosított nyitva tartásáról

Tisztelettel kérjük a képviselő testület hozzájárulását ahhoz, hogy a közösségi színtér december 22 – január 11. között zárva tarthasson. Kivételt képez ez alól az időszak alól a december 25-i Karácsonyi buli és a zártkörű, december 29-re tervezett köszönöm parti az aktív segítőinknek. Január 6-tól zárt ajtó mögött készülünk fel az év első felére tervezett programokra, év eleji teendőket látunk el. Január 12-től zökkenőmentesen folytatjuk a csoportfoglalkozásokat és fogadjuk a látogatókat.

Lovasberény, 2025. 11. 19.

Köszönettel:

Láda-Handa Edina
közművelődési munkatárs

Horváthné Borostyán Tímea
könyvtáros munkatárs

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] A rendelet célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Lovasberény község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. §

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet lehetővé teszi a zártkerti ingatlanok művelési ág alóli egyszerűsített kivonását.

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XI. 27.)
önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] A rendelet célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Lovasberény község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. §

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Sudi Mihály
polgármester




Dr. Koncz László
jegyző

A rendelet kihirdetve
2025. november 27. napján.



Dr. Koncz László
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet lehetővé teszi a zártkerti ingatlanok művelési ág alóli egyszerűsített kivonását.

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (.) önkormányzati rendelete

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

[1] A magas szintű hivatástudattal és kiemelkedő teljesítménnyel végzett hivatali munka elismeréseként - szem előtt tartva az egyenlő bánásmód követelményeit - kerül megalkotásra a köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet.

[2] Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya Lovasberényi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Lovasberényi Polgármesteri Hivatal köztisztviselője felsőfokú iskolai végzettség esetén, illetve középiskolai végzettség esetén alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 1-jén hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetmény kiegészítéséről a Képviselő- testület évente rendeletet alkot.

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (XI. 27.)
önkormányzati rendelete**

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

[1] A magas szintű hivatástudattal és kiemelkedő teljesítménnyel végzett hivatali munka elismeréseként - szem előtt tartva az egyenlő bánásmód követelményeit - kerül megalkotásra a köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet.

[2] Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya Lovasberényi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §


A Lovasberényi Polgármesteri Hivatal köztisztviselője felsőfokú iskolai végzettség esetén, illetve középiskolai végzettség esetén alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 1-jén hatályát veszti.



Sűdi Mihály
polgármester




Dr. Koncz László
jegyző

A rendelet kihirdetve
2025. november 27. napján.




Dr. Koncz László
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetmény kiegészítéséről a Képviselő- testület évente rendeletet alkot.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Versenyképes Járások Program 2. ütemben benyújtandó támogatási igényhez szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Stüdi Mihály polgármester

2025. október 15. napján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium felhívást tett közzé a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása és a települések kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések térségi együttműködésének ösztönzése és elősegítése érdekében. Lovasberény Község Önkormányzata a Konzorciumi partnereivel, - Zámoly és Pátka Község Önkormányzata-ismét pályázatot kíván benyújtani zöldterület karbantartó eszköz (fűnyírótraktor) vásárlása céljából. A Támogatási igény benyújtásának feltétele a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötése. Kérem a Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Melléklet:

- KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS - Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására tervezet

Stüdi Mihály polgármester sk.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Fejlesztési és Támogatási igény benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a **Versenyképes Járások Program** keretében a **Versenyképes Járások Program** felhívásra (a továbbiakban: felhívás) fejlesztési igényt, majd támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A fejlesztési igény / támogatási kérelem címe: **Zöldterület karbantartó eszköz beszerzése, hivatal belső felújítása és parkoló kialakítása – Lovasberény, Zámoly, Pátka**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban: Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt fejlesztési igényben / támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

1. Szervezet neve:	Lovasberény Község Önkormányzata
Törzsszám (PIR):	727420
Székhely:	8093 Lovasberény, Kossuth u. 62.
Postacím:	8093 Lovasberény, Kossuth u. 62.
Elérhetősége (hivatali kapu)	LOVBERONK
Hivatalos képviselő adatai (beosztás, telefonszám, email cím)	Südi Mihály polgármester +36-30-140-0630, sudi.mihaly@lovasbereny.hu
Kapcsolattartó adatai (beosztás, telefonszám, email cím)	Südi Mihály polgármester +36-30-140-0630, sudi.mihaly@lovasbereny.hu
Adószám:	15727426-2-07

2. Szervezet neve:	Zámoly Község Önkormányzata
Törzsszám (PIR):	363123
Székhely:	8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Postacím:	8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Elérhetősége (hivatali kapu)	ZKO8081
Hivatalos képviselő adatai	Sallai Mihály polgármester

beosztás, telefonszám, email cím	+36-30-376-8877, polgarmeister@zamoly.hu
Kapcsolattartó adatai	Sallai Mihály polgármester
beosztás, telefonszám, email cím	+36-30-376-8877, polgarmeister@zamoly.hu
Adószám:	15363121-2-07

3. Szervezet neve:	Pátka Község Önkormányzata
Törzsszám (PIR):	727464
Székhely:	8092 Pátka, Vak Bottván tér 4.
Postacím:	8092 Pátka, Vak Bottván tér 4.
Elérhetősége (hivatali kapu)	557645355
Hivatalos képviselő adatai	Buda Attila polgármester
(beosztás, telefonszám, email cím)	+36-20-414-4543, igazgatas@patka.hu
Kapcsolattartó adatai	Buda Attila polgármester
(beosztás, telefonszám, email cím)	+36-20-414-4543, igazgatas@patka.hu
Adószám:	15727464-2-07

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Südi Mihály Lovasberény Község polgármesterét (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a fejlesztési igény adatlapot, majd a támogatási kérelmet aláírja, benyújtja és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a fejlesztési igényben / támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a fejlesztési igény / támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a Versenyképes Járások Program című felhívást ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

2. konzorciumi tag

.....
Südi Mihály polgármester
Lovasberény Község
Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:
2025.

.....
Sallai Mihály polgármester
Zámoly Község
Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:
2025.

3. Konzorciumi tag

.....
Buda Attila polgármester
Pátka Község
Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:
2025.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A 2026. évi belső ellenőrzési terv javasolt témái

1. Gyermekétkezési térítési díjak beszedésének ellenőrzése, étkezés nyilvántartás vizsgálata

Célja: annak megállapítása, hogy az étkezési térítési díjak beszedése, nyilvántartása, elszámolása a jogszabályi előírásoknak és a belső szabályozásoknak megfelelően, szabályosan történik-e

2. A konyha ételmezési tevékenységének, működésének, gazdálkodásának, gazdaságosságának ellenőrzése

Célja: annak megállapítása, hogy a konyha ételmezési tevékenysége szabályozott-e, működése, gazdálkodása megfelel-e a jogszabályi előírások és belső szabályzatoknak, tevékenysége gazdaságos-e, bevételek, kiadások vizsgálata



Dr. Koncz László jegyző

LOVASBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2026. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Lovasberényi Csicsergő Óvoda és Konyha „irányító szervként végzett ellenőrzés”	Célja: annak megállapítása, hogy a konyha élelmezési tevékenysége szabályozott-e, működése, gazdálkodása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak és belső szabályzatoknak, tevékenysége gazdaságos-e Tárgya: élelmezési tevékenység, működés, gazdálkodás, gazdaságosság Időszak: 2025. év	- Szabályozatlan működés kockázatai - Elszámolások, nyilvántartások hiányosságai	Típusa: Rendszer ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások szűrőpróbaszerű ellenőrzése Interjúkészítés	2026. IV. negyedév (október)	12 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2025. november 25.

Készítette: **Vincent Auditor Kft.**
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13115214-2-13
Cégl.sz.: 13-09-120438

Jóváhagyta:


Líztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Dr. Konecz László
Jegyző

Szili Gabriella Viola
Ellátott szerv vezetője
Lovasberényi Csicsergő Óvoda és Konyha

Lovasberény Község Önkormányzata
Képviselő – testülete
Tárgy: Kérelem

KÉRELEM

Tisztelt Képviselő testület!

Alulírott Hercz Iván a Diósi Gödör Környezetrendező Kft. ügyvezetője az alábbi kérelmet terjesztem elő.

A Diósi Gödör Környezetrendező Kft. 2025. évben felmerült működési költségei pénzügyi rendezése érdekében kérem, hogy 350.000 Ft tagi kölcsön nyújtásáról dönteni szíveskedjenek.

Kötelezettségek:

240.000 Ft. – könyvelői díj 2024-2025 évre

30.000 Ft. - 2025. évi agárkamarai díj

20.000 Ft. – OTP bank Nyrt.-nél vezetett folyószámla költsége 2025. évi költsége

60.000 Ft. - OTP bank Nyrt.-nél vezetett folyószámla költsége 2026. évi költsége

Lovasberény, november 19.

Tisztelettel:

Hercz Iván ügyvezető sk.

A



KA 1006 388 156 692 7

DIÓSI GÖDÖR KÖRNYEZETRENDEZŐ KFT
LOVASBERÉNY
KOSSUTH UTCA 62
8093

Vállalkozói fizetési számla
száma: 11736006-21485426
Levélkód: V_SZ_FSZ1

Tárgy: Fizetési felszólítás

Budapest, 2025.11.11.

Tisztelt DIÓSI GÖDÖR KÖRNYEZETRENDEZŐ KFT!

Nyilvántartásunk szerint a fenti vállalkozói számlája tartozást mutat.

Az Ön elmaradása 2025.11.11. napján:

Bank felé fennálló vállalkozói bankszámlatartozás:	11.635 HUF
Bank felé fennálló vállalkozói hiteltartozás:	0 HUF
Egyéb szervezetekkel szembeni tartozása:	0 HUF
Összesen:	11.635 HUF

További terhelések:

Levelezési és tartozáskezelési díj	1.379 HUF
------------------------------------	-----------

Mi a teendője?

Kérjük, a jelen levél kézhezvételétől számított **8 napon belül** rendezze teljes tartozását

- átutalással a 11736006-21485426, vagy
- készpénzes befizetéssel számlavezető bankfiókjában.

A tartozás pontos összegéről a befizetés előtt egyeztessen:

- számlavezető bankfiókjában: **8000 SZÉKESFEHÉRVÁR ŐSZ U. 13.**

A befizetés időpontjáig tartozásának összege változhat. Nemfizetés esetén a kamatteher folyamatosan nő, illetve egyéb szervezetek által benyújtott fizetési megbízások is módosíthatják az Ön által befizetendő összeget. **Zárt számla esetében befizetése nem fogják csökkenteni a fennálló követelést.**

Ha nem rendezi tartozását és a fent hivatkozott vállalkozói számlája olyan Vállalkozói fizetésiszámla-szerződés szerint került megnyitásra, amely több fizetési számlát is tartalmaz, akkor függetlenül attól, hogy ezen fizetési számlák közül esetlegesen csak az egyik fizetési számla mutat tartozást, az OTP Bank Nyrt. a hátralékos fizetési számlát is tartalmazó Vállalkozói fizetésiszámla-szerződést teljes egészében felmondja, beleértve a Vállalkozói fizetésiszámla-szerződésben meghatározott minden egyes fizetési számlát.

Ha a tartozás időközben rendezésre kerül, nincs további teendője, jelen fizetési felszólításunkat tekintse tárgytalannak.

Kérdése van?

További kérdéseivel forduljon számlavezető fiókjához. Kérdéseit törvényi határidőn belül megválaszoljuk.

Aktuális hirdményeink és üzletszabályzataink elérhetőek bármely bankfiókunkban, valamint a www.otpbank.hu |
Információk | Hirdmények, üzletszabályzatok weboldalon.

Tisztelettel:

OTP Bank Nyrt.

Nemzeti Agrárgazdasági Kamara
1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.
Adószám: 18399257-2-43
Bankszámlaszám: 11749008-20190244

Diósi Gödör Környezetrendező Kft.
23973567

Iktatószám: TAG-01640441-1/2025
Dátum: 2025. november 06.
Kamarai nyilvántartási szám: C000000822367

Tárgy: Tájékoztató levél a 2025. évi agrárkamarai tagdíjról

Tisztelt Tagunk!

Tájékoztatjuk, hogy a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (a továbbiakban: NAK) elérkezett a 2025. őszi tagdíj-megállapítási és tagdíjfizetési időszakához.

Nyilvántartásunk szerint Önnek, mint a NAK fenti azonosító számon nyilvántartott tagjának, tagdíjfizetési kötelezettsége áll fenn a 2025. év vonatkozásában. A 2025. évre fizetendő tagdíjak megállapításának módjáról, illetve összegéről a NAK hatályos Alapszabálya rendelkezik. Ön a tagok azon csoportjába¹ tartozik, akiknek a 2025. évben az Alapszabályban meghatározott összegű, árbevételről független tagdíjat kell fizetniük.

A tagdíj összege 30.000 forint, a tagdíj megfizetésének határideje 2025. december 15.

A tagdíjat az alábbi módokon egyenlítheti ki:

- átutalással a NAK, OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11749008-20190244 számú bankszámlájára. Kérjük, a közlemény rovatban tüntesse fel kamarai nyilvántartási számát vagy adószámát;
- online díjfizetéssel a www.nak.hu portálról elérhető e-iroda fiókján keresztül.

Továbbá felhívjuk figyelmét, hogy a NAK Alapszabály (II. fejezet, G. cím 03. pont) értelmében Ön a 2026. évtől árbevétel alapú tagdíjfizetésre lesz kötelezett, melynek összege jelentősen eltérhet a meghatározott típusú, árbevételről független tagdíjösszegtől. Amennyiben a tagságot keletkeztető agrárgazdasági tevékenységeit a gyakorlatban nem végzi, és azokat legkésőbb 2026. január 15-ig törli a tevékenységi köréből, úgy a 2026. évtől már nem áll fenn tagdíjfizetési kötelezettsége a NAK felé.

Tagsági jogviszonnyal, tagdíjfizetéssel kapcsolatos részletes információkért, kérjük, látogasson el portálunkra (www.nak.hu), hívja a +36 80 900 365 belföldről ingyenesen hívható ügyfélszolgálati zöld számot² vagy keresse falugazdászát. Az ügyfélszolgálati irodák elérhetőségel a NAK portálján (www.nak.hu) megtalálhatóak.

Együttműködését megköszönve, üdvözléssel:



Dr. Szinay Attila
főigazgató
Nemzeti Agrárgazdasági Kamara

¹ Alapszabály, II. fejezet, G. cím, 14. b. pont, 15. pont, 16. pont és 17. pont.

² Előfordulhat, hogy egyes időszakokban ügyfeleink nehezebben jutnak szabad ügyintézőhöz, ebben az esetben javasoljuk, hogy 8:00-9:00; 12:00-13:00 vagy 15:00-16:00 óra között próbálkozzanak újra.

Tisztelt Testület!

Alulírott Katona Mária /szül.: Székelyfalu, 1974.05.11
 anyja neve: Miskóta Erzsébet / a 8093 Lovasbényi,
 Kossuth utca 61/A szám alatti ingatlan bérleti
 szerződését szeretném meghosszabbíttatni!

Sajnos az egyre ránduló egészségi állapotom miatt
 dolgozni nem tudok; 2024. 11. 27. napjától aktív
 kóriak ellátásában részesülök egészségkárosodás miatt!
 A csődnitéltem előreláthatólag csak 2027. márciusában
 fog megszűlni, addig munkát vállalni sajnos nem
 tudok! Laknom az egyidőre kereső a worldban,
 de sajnos az 1 fizetés nem elegendő ahhoz a fizetésre,
 főleg mióta munkámért 2025. márciusában tartós
 betegséget /antimiss spektrumú állapotot/ állapítottak meg,
 melynek kezelése és fejlesztése a rezi és a megelőzés
 mellett további kiadásokat von maga után!

Ezen indokok alapján kérem hosszabbításukat,
 hogy továbbra is jövedelmem, laknom és munkám
 láthatása biztosítva legyen ingatlanomban!

Köszönettel:

Katona Mária

Lovasbényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2025. NOV 11
Szám: 8-2/2025	Előadó: S.M. R.F.

Tisztelt Polgármester úr

Azaz a kérelemmel fordulok önhöz hogy,
a Kossuth. Utca 61. önkormányzati bérházát.
kegyesen szívesek továbbra is biztosítani
számunkra mivel sajnos nem tudunk
máshova menni az anyagilag nem megoldható.

Tisztelettel
Huszár család.

2025. 11. 25



Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2025 NOV 25.
Szám: 0-2/2025	Előadó: Dr. K. L.

Tisztelt Polgármester Úr!

Először is szeretnénk Önnek, illetve a képviselő testületnek megköszönni a lehetőséget, hogy lakóingatlanunk felújítása során igénybe vehetjük a 8093 Lovasberény, Rákóczi u. 6/A. szám alatti ingatlant.

A munkálatok elhúzódása miatt azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önhöz, hogy lehetőségeihez képest a szolgálati lakás bérleti jogviszonyát további két hónappal meghosszabbítani szíveskedjen.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Lovasberény, 2025.11.20.

Szili-Magyar Ágota – Szili Ákos

Tárgy: Kérelem bérleti szerződés meghosszabbítására

Feladó: Ákos Szili <sziliakos31@gmail.com>

Dátum: 2025. 11. 20. 6:28

Címzett: sudi.mihaly@lovasbereny.hu, Rozgonyi Csilla
<penzugy@lovasbereny.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Kedves Misi!

Mellékleten megküldöm kérelmünket.

Bízva pozitív elbírálásában, válaszára várva:

Szili Ákos

—Mellékletek: —

kérelem2.pdf

105 KB

../. (.....)

a Versenyképes Járások Program pályázat keretében fűnyíró traktor beszerzésére saját forrás biztosítása

Lóvasberény Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program Zöldterület karbantartó eszköz beszerzése, hivatal belső felújítása és parkoló kialakítása – Lovasberény, Zámoly, Pátka című pályázathoz a fűnyíró traktor beszerzésére a 1.000.000 Ft. támogatási igény mellé 399.899 Ft. saját erőt biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Südi Mihály polgármester

Tárgy: Döntés a Nemzeti Kulturális Alap - Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által 506108/267 kódszámú pályázathoz szükséges önerő biztosításáról.

Lovasberény Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a III. Cziráky fesztivál megrendezéséhez pénzügyi támogatás igénylése vonatkozásában, mely pályázatot induló, feltörekvő fesztiválok megrendezésére lehet beadni. A támogatási igény mellé minimum 25 % önerőt szükséges biztosítani. Az önkormányzat 4.500.000 Ft. támogatási igény mellé 1.500.000 Ft. saját forrást biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

Az önerő biztosításához Képviselő-testületi határozat szükséges.

Lovasberény, 2025. november 25.

Südi Mihály polgármester sk.